

Comparables

www.bloccdirect.com



10 logements

Construction : 1960

86 Sanctuaire, Trois-Rivières (Cap-de-la-Madeleine)
Transaction : 2018-04-12, 145 000 \$ (14 500 \$/log.)



19 logements

Construction : 1962

762 Hart, Trois-Rivières
Transaction : 2018-10-31, 355 000 \$ (18 684 \$/log.)



6 logements

Construction : 1922

884 à 888 Ste-Cécile, Trois-Rivières
Transaction : 2018-11-01, 159 000 \$ (26 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1912

575 à 577 Bonaventure, Trois-Rivières
Transaction : 2018-12-13, 169 000 \$ (28 167 \$/log.)



12 logements

Construction : 1912

522 à 530 Ste-Ursule, Trois-Rivières
Transaction : 2018-05-10, 350 000 \$ (29 167 \$/log.)



26 logements

Construction : 1959

3249 à 3253 Papineau, Trois-Rivières
Transaction : 2018-10-12, 775 000 \$ (29 808 \$/log.)



6 logements

Construction : 1924

551 à 555 Niverville, Trois-Rivières
Transaction : 2018-07-09, 190 000 \$ (31 667 \$/log.)



5 logements

Construction : 1958

752 A Jean-Cusson, Trois-Rivières (Cap-de-la-Madeleine)
Transaction : 2018-11-23, 165 000 \$ (33 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1981

82 à 88 St-Alphonse, Trois-Rivières (Cap-de-la-Madeleine)
Transaction : 2018-01-17, 176 000 \$ (35 200 \$/log.)



7 logements

Construction : 1945

885 Nérée-Dupless, Trois-Rivières
Transaction : 2018-03-06, 270 000 \$ (38 571 \$/log.)



5 logements

Construction : 1980

2008 à 2012 St-Olivier, Trois-Rivières
Transaction : 2018-12-05, 210 000 \$ (42 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1962

124 à 126 Paré, Trois-Rivières (Cap-de-la-Madeleine)
Transaction : 2018-12-04, 345 000 \$ (43 125 \$/log.)



6 logements

Construction : 1926

1397 à 1409 de Noué, Trois-Rivières
Transaction : 2018-08-23, 260 000 \$ (43 333 \$/log.)



12 logements

Construction : 1922

636 à 666 Laurier, Trois-Rivières
Transaction : 2018-10-31, 521 000 \$ (43 417 \$/log.)



6 logements

Construction : 1968

561 Forget, Trois-Rivières (Cap-de-la-Madeleine)
Transaction : 2018-10-04, 265 000 \$ (44 167 \$/log.)



6 logements

Construction : 1922

865 à 875 Panneton, Trois-Rivières
Transaction : 2018-07-11, 270 000 \$ (45 000 \$/log.)



4 logements

Construction : 1984

635 Volontaires, Trois-Rivières
Transaction : 2018-11-13, 187 000 \$ (46 750 \$/log.)



6 logements

Construction : 1971

475 Beaudry, Trois-Rivières (Cap-de-la-Madeleine)
Transaction : 2018-07-04, 295 000 \$ (49 167 \$/log.)



5 logements

Construction : 1926

655 à 665 Laurier, Trois-Rivières
Transaction : 2018-01-26, 280 000 \$ (56 000 \$/log.)



12 logements

Construction : 1978

555 à 565 Patry, Trois-Rivières (Cap-de-la-Madeleine)
Transaction : 2018-05-02, 675 000 \$ (56 250 \$/log.)



6 logements

Construction : 1970

445 Beaudry, Trois-Rivières (Cap-de-la-Madeleine)
Transaction : 2018-05-02, 360 000 \$ (60 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1978

515 Patry, Trois-Rivières (Cap-de-la-Madeleine)
Transaction : 2018-01-10, 365 000 \$ (60 833 \$/log.)



16 logements

Construction : 1984

60 à 70 Pierre-Boucher, Trois-Rivières (Cap-de-la-Madeleine)
Transaction : 2018-04-13, 995 000 \$ (62 188 \$/log.)



6 logements

Construction : 1986

125 Turmel, Trois-Rivières (Cap-de-la-Madeleine)
Transaction : 2018-12-17, 376 000 \$ (62 667 \$/log.)



5 logements

Construction : 1965

2420 à 2432 Notre-Dame E., Trois-Rivières (Sainte-Marthe-du-Cap)
Transaction : 2018-10-12, 316 000 \$ (63 200 \$/log.)



6 logements

Construction : 1971

595 Forget, Trois-Rivières (Cap-de-la-Madeleine)
Transaction : 2018-01-10, 385 000 \$ (64 167 \$/log.)



6 logements

Construction : 1989

535 St-Maurice, Trois-Rivières
Transaction : 2018-05-07, 395 000 \$ (65 833 \$/log.)



6 logements

Construction : 1985

425 Matteau, Trois-Rivières
Transaction : 2018-11-02, 425 000 \$ (70 833 \$/log.)



6 logements

Construction : 1984

440 Chapais, Trois-Rivières
Transaction : 2018-11-02, 426 500 \$ (71 083 \$/log.)



6 logements

Construction : 1979

2815 Le Royer, Trois-Rivières
Transaction : 2018-07-12, 435 000 \$ (72 500 \$/log.)



8 logements

Construction : 1990

335 Tanguay, Trois-Rivières
Transaction : 2018-08-28, 585 000 \$ (73 125 \$/log.)



6 logements

Construction : 1980

2825 Le Royer, Trois-Rivières
Transaction : 2018-08-23, 440 000 \$ (73 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 2015

1330 Cavaliers, Trois-Rivières (Pointe-du-Lac)
Transaction : 2018-09-07, 696 000 \$ (116 000 \$/log.)