

Comparables

www.bloccdirect.com



6 logements

Construction : 1986

1849 Place de Chambly, St-Bruno-de-Montarville
Transaction : 2018-02-23, 1 050 000 \$ (175 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 2010

29 à 31 Lajoie, Châteauguay
Transaction : 2018-11-15, 975 000 \$ (162 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1974

1210 Albert, Longueuil (St-Hubert)
Transaction : 2018-10-04, 962 500 \$ (160 417 \$/log.)



6 logements

Construction : 1962

1210 Labelle, Longueuil
Transaction : 2018-10-04, 962 500 \$ (160 417 \$/log.)



6 logements

Construction : 1974

1230 Albert, Longueuil (St-Hubert)
Transaction : 2018-10-04, 962 500 \$ (160 417 \$/log.)



5 logements

Construction : 2010

47 Ruisseau, Salaberry-de-Valleyfield (Saint-Timothée)
Transaction : 2018-06-06, 775 000 \$ (155 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1975

3795 Rocheleau, Longueuil (Prince-Charles)
Transaction : 2018-12-18, 1 150 000 \$ (143 750 \$/log.)



6 logements

Construction : 1965

1530 Marmier, Longueuil
Transaction : 2018-07-03, 840 000 \$ (140 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1969

2465 Nassau, Brossard
Transaction : 2018-04-06, 1 040 000 \$ (130 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1991

1305 Lebel, Chambly
Transaction : 2018-10-04, 1 025 000 \$ (128 125 \$/log.)



6 logements

Construction : 1958

3370 MacKay, Longueuil (St-Hubert)
Transaction : 2018-04-23, 765 000 \$ (127 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1970

2900 David, Longueuil (Vieux Longueuil)
Transaction : 2018-08-23, 760 000 \$ (126 667 \$/log.)



6 logements
Construction : 1974
1465 Holmes, Longueuil (St-Hubert)
Transaction : 2018-12-04, 750 000 \$ (125 000 \$/log.)



6 logements
Construction : 1970
501 à 511 Darveau, Longueuil (Nobert Sud)
Transaction : 2018-12-18, 745 000 \$ (124 167 \$/log.)



8 logements
Construction : 1969
2380 Place Neptune, Brossard
Transaction : 2018-10-12, 990 000 \$ (123 750 \$/log.)



6 logements
Construction : 1970
521 à 531 Darveau, Longueuil (Nobert Sud)
Transaction : 2018-12-18, 735 000 \$ (122 500 \$/log.)



6 logements
Construction : 1970
496 à 506 Darveau, Longueuil (Nobert Sud)
Transaction : 2018-10-23, 735 000 \$ (122 500 \$/log.)



8 logements
Construction : 1970
1460 Provencher, Brossard
Transaction : 2018-07-09, 978 000 \$ (122 250 \$/log.)



5 logements
Construction : 1952
27 à 37 Hubert, Beloeil
Transaction : 2018-06-19, 605 000 \$ (121 000 \$/log.)



9 logements
Construction : 1976
945 Beauregard, Longueuil (Vieux Longueuil)
Transaction : 2018-05-02, 1 080 000 \$ (120 000 \$/log.)



31 logements
Construction : 1968
1864 Victoria, Longueuil (Greenfield Park)
Transaction : 2018-11-30, 3 720 000 \$ (120 000 \$/log.)



6 logements
Construction : 1988
683 St-Georges, St-Jean-sur-Richelieu
Transaction : 2018-03-02, 714 000 \$ (119 000 \$/log.)



8 logements
Construction : 1975
3805 Rocheleau, Longueuil (St-Hubert)
Transaction : 2018-10-04, 950 000 \$ (118 750 \$/log.)



6 logements
Construction : 1965
1525 Westgate, Longueuil (Vieux-Longueuil)
Transaction : 2018-12-04, 700 000 \$ (116 667 \$/log.)



6 logements Construction : 1965

645 Normandie, St-Jean-sur-Richelieu
Transaction : 2018-06-15, 692 000 \$ (115 333 \$/log.)



3 logements Construction : 1985

511 Lalemant, St-Jean-sur-Richelieu (St-Gérard)
Transaction : 2018-10-09, 345 000 \$ (115 000 \$/log.)



6 logements Construction : 1975

880 Mtée Ste-Julie, Sainte-Julie
Transaction : 2018-12-10, 690 000 \$ (115 000 \$/log.)



8 logements Construction : 1970

1520 Provencher, Brossard
Transaction : 2018-08-13, 920 000 \$ (115 000 \$/log.)



6 logements Construction : 1973

853 Beauregard, Longueuil
Transaction : 2018-06-14, 688 000 \$ (114 667 \$/log.)



6 logements Construction : 1959

162 Roy, Longueuil (Lemoyne)
Transaction : 2018-12-10, 685 000 \$ (114 167 \$/log.)



6 logements Construction : 1988

1546 à 1556 Dollard, Longueuil
Transaction : 2018-04-04, 682 000 \$ (113 667 \$/log.)



12 logements Construction : 1989

823 Harolde-Savoy, St-Jean-sur-Richelieu
Transaction : 2018-06-12, 1 350 000 \$ (112 500 \$/log.)



6 logements Construction : 1971

144 à 148 des Ormeaux, Longueuil
Transaction : 2018-10-22, 675 000 \$ (112 500 \$/log.)



6 logements Construction : 1965

1850 Pine, Longueuil (St-Hubert)
Transaction : 2018-05-18, 673 000 \$ (112 167 \$/log.)



6 logements Construction : 1989

4 Place Dubuc, Mercier
Transaction : 2018-11-02, 668 500 \$ (111 417 \$/log.)



6 logements Construction : 1970

540 Darveau, Longueuil (Norbert Sud)
Transaction : 2018-03-26, 655 000 \$ (109 167 \$/log.)



12 logements Construction : 1978
2593 Ste-Anne, Varennes
Transaction : 2018-02-01, 1 305 000 \$ (108 750 \$/log.)



12 logements Construction : 1961
239 à 243 Roy, Longueuil (Lemoyne)
Transaction : 2018-05-02, 1 305 000 \$ (108 750 \$/log.)



12 logements Construction : 1961
229 à 233 Roy, Longueuil (Lemoyne)
Transaction : 2018-05-02, 1 305 000 \$ (108 750 \$/log.)



6 logements Construction : 1967
963 Choquette, Beloeil
Transaction : 2018-07-09, 645 000 \$ (107 500 \$/log.)



6 logements Construction : 1954
155 Jeannette, Longueuil (Lemoyne)
Transaction : 2018-03-02, 644 500 \$ (107 417 \$/log.)



8 logements Construction : 1972
2310 McGill, Longueuil (Nobert Sud)
Transaction : 2018-09-07, 855 000 \$ (106 875 \$/log.)



6 logements Construction : 1975
935 Beaugard, Longueuil (Vieux Longueuil)
Transaction : 2018-03-19, 640 000 \$ (106 667 \$/log.)



6 logements Construction : 1952
120 d'Avvergne, Longueuil
Transaction : 2018-10-31, 640 000 \$ (106 667 \$/log.)



8 logements Construction : 1987
566 à 572 Gouin, Saint-Jean-sur-Richelieu
Transaction : 2018-05-02, 839 500 \$ (104 938 \$/log.)



21 logements Construction : 1952
315 Victoria, Saint-Lambert
Transaction : 2018-02-01, 2 200 000 \$ (104 762 \$/log.)



6 logements Construction : 1987
1219 à 1229 Benoit, Chambly
Transaction : 2018-10-04, 628 000 \$ (104 667 \$/log.)



5 logements Construction : 1954
210 à 212 René-Philippe, Longueuil (Lemoyne)
Transaction : 2018-11-06, 515 000 \$ (103 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1953

87 Ste-Catherine, Longueuil (Vieux Longueuil)
Transaction : 2018-08-28, 511 000 \$ (102 200 \$/log.)



34 logements

Construction : 1973

3081 Racicot, Longueuil (Nobert Sud)
Transaction : 2018-11-05, 3 450 000 \$ (101 471 \$/log.)



6 logements

Construction : 1954

31 René-Philippe, Longueuil (Lemoynes)
Transaction : 2018-11-15, 585 000 \$ (97 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1960

89 Imelda-Millette, Longueuil (Lemoynes)
Transaction : 2018-11-01, 579 000 \$ (96 500 \$/log.)



12 logements

Construction : 1979

879 Normandie, St-Jean-sur-Richelieu
Transaction : 2018-01-26, 1 150 000 \$ (95 833 \$/log.)



6 logements

Construction : 1962

181 à 187 St-Louis, Salaberry-de-Valleyfield
Transaction : 2018-12-18, 570 000 \$ (95 000 \$/log.)



12 logements

Construction : 1975

450 Victor-Hugo, St-Jean-sur-Richelieu
Transaction : 2018-11-01, 1 136 805 \$ (94 734 \$/log.)



8 logements

Construction : 1973

2161 Notre-Dame-de-Grâces, Longueuil
Transaction : 2018-12-10, 750 000 \$ (93 750 \$/log.)



6 logements

Construction : 2018

3770 à 3780 M^{te} St-Hubert, Longueuil (St-Hubert)
Transaction : 2018-10-12, 555 000 \$ (92 500 \$/log.)



5 logements

Construction : 1977

99 à 101 C St-Laurent, Salaberry-de-Valleyfield (Saint-Timothée)
Transaction : 2018-07-09, 460 000 \$ (92 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1957

705 D'Iberville, Longueuil (Vieux Longueuil)
Transaction : 2018-11-22, 460 000 \$ (92 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1989

480 Jacques-Cartier, Salaberry-de-Valleyfield
Transaction : 2018-12-13, 551 000 \$ (91 833 \$/log.)



5 logements

Construction : 1951

1007 à 1013 Joliette, Longueuil
Transaction : 2018-08-16, 450 000 \$ (90 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1963

173 à 179 St-Louis, Salaberry-de-Valleyfield
Transaction : 2018-12-19, 534 000 \$ (89 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1959

855 Dollard, Longueuil
Transaction : 2018-08-13, 530 000 \$ (88 333 \$/log.)



8 logements

Construction : 1961

2035 Georges, Longueuil (St-Hubert)
Transaction : 2018-05-08, 705 000 \$ (88 125 \$/log.)



5 logements

Construction : 1955

33 à 37 St-Louis, Longueuil
Transaction : 2018-11-07, 440 000 \$ (88 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1965

1290 La Salle, Longueuil
Transaction : 2018-04-06, 515 000 \$ (85 833 \$/log.)



5 logements

Construction : 1965

383 à 385 Montcalm, Salaberry-de-Valleyfield
Transaction : 2018-11-01, 425 000 \$ (85 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1972

85 à 87 Vallée, Salaberry-de-Valleyfield
Transaction : 2018-10-12, 490 000 \$ (81 667 \$/log.)



12 logements

Construction : 1976

389 Berthier, St-Jean-sur-Richelieu
Transaction : 2018-08-13, 975 000 \$ (81 250 \$/log.)



6 logements

Construction : 1990

23 Crépin, Châteauguay
Transaction : 2018-10-19, 475 000 \$ (79 167 \$/log.)



11 logements

Construction : 1950

821 à 833 Laurier, Beloeil
Transaction : 2018-05-07, 869 000 \$ (79 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1938

157 à 159 de Salaberry, St-Jean-sur-Richelieu
Transaction : 2018-11-01, 385 000 \$ (77 000 \$/log.)



6 logements Construction : 1980
 353 à 363 Mercier, Saint-Jean-sur-Richelieu
 Transaction : 2018-03-02, 462 000 \$ (77 000 \$/log.)



12 logements
 425 McMillan, St-Jean-sur-Richelieu
 Transaction : 2018-12-10, 907 000 \$ (75 583 \$/log.)



8 logements Construction : 1972
 95 à 97 Vallée, Salaberry-de-Valleyfield
 Transaction : 2018-08-22, 540 000 \$ (67 500 \$/log.)



5 logements Construction : 1905
 171 à 171 B St-Laurent, Salaberry-de-Valleyfield
 Transaction : 2018-07-11, 330 000 \$ (66 000 \$/log.)



16 logements Construction : 2005
 310 à 316 Dufferin, Salaberry-de-Valleyfield
 Transaction : 2018-12-04, 1 050 000 \$ (65 625 \$/log.)



12 logements Construction : 1965
 400 Ch. du Grand-Bernier N., St-Jean-sur-Richelieu
 Transaction : 2018-08-22, 750 000 \$ (62 500 \$/log.)