

Comparables

www.bloccdirect.com



18 logements

Construction : 2012

417 à 431 Étienne-Lavoie, Laval (Ste-Dorothée)
Transaction : 2018-06-19, 3 750 000 \$ (208 333 \$/log.)



12 logements

Construction : 2015

169 ch. du Bas-de-Ste-Thérèse, Blainville
Transaction : 2018-01-26, 2 400 000 \$ (200 000 \$/log.)



18 logements

Construction : 2017

141 Saule-Noir, Terrebonne (Lachenaie)
Transaction : 2018-04-04, 3 540 000 \$ (196 667 \$/log.)



6 logements

Construction : 2004

1727 Tournesol, St-Lazare
Transaction : 2018-10-31, 1 167 250 \$ (194 542 \$/log.)



6 logements

Construction : 2003

1733 Véroniques, St-Lazare
Transaction : 2018-12-18, 1 065 000 \$ (177 500 \$/log.)



5 logements

Construction : 2004

6426 à 6434 l'Émerillon, Laval (Ste-Rose)
Transaction : 2018-11-07, 869 000 \$ (173 800 \$/log.)



5 logements

Construction : 1995

2536 à 2542 René-Laennec, Laval (Vimont)
Transaction : 2018-11-02, 850 000 \$ (170 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 2013

1026 à 1036 Maisonneuve, St-Jérôme (Bellefeuille)
Transaction : 2018-11-06, 975 000 \$ (162 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 2013

1014 à 1024 Maisonneuve, St-Jérôme (Bellefeuille)
Transaction : 2018-11-06, 975 000 \$ (162 500 \$/log.)



5 logements

Construction : 2006

686 Adolphe-Chapleau, Bois-des-Filion
Transaction : 2018-08-23, 776 000 \$ (155 200 \$/log.)



6 logements

Construction : 2002

70 à 72 C René-A.-Robert, Ste-Thérèse
Transaction : 2018-12-10, 900 000 \$ (150 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 2005

466 Valois, Vaudreuil-Dorion
Transaction : 2018-07-26, 891 800 \$ (148 633 \$/log.)

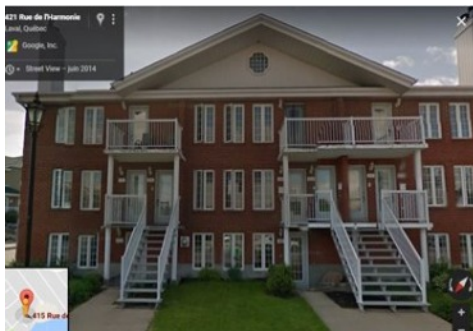


6 logements

Construction : 2016

2315 de Ste-Adèle, Ste-Adèle

Transaction : 2018-04-06, 889 000 \$ (148 167 \$/log.)



9 logements

Construction : 1994

409 à 425 de l'Harmonie, Laval (St-François)

Transaction : 2018-05-11, 1 325 000 \$ (147 222 \$/log.)



8 logements

Construction : 1986

2000 Jean-Picard, Laval (Chomeday)

Transaction : 2018-12-10, 1 170 000 \$ (146 250 \$/log.)



6 logements

Construction : 2006

138 Grande-Côte, St-Eustache

Transaction : 2018-08-22, 865 000 \$ (144 167 \$/log.)



6 logements

Construction : 1988

7405 Arthur-Sauvé, Laval

Transaction : 2018-11-23, 864 000 \$ (144 000 \$/log.)



12 logements

Construction : 2017

2109 à 2127 Artisans, St-Jérôme (Lafontaine)

Transaction : 2018-10-04, 1 699 900 \$ (141 658 \$/log.)



20 logements

Construction : 1987

990 Laval, Laval (Laval-des-Rapides)

Transaction : 2018-12-20, 2 800 000 \$ (140 000 \$/log.)

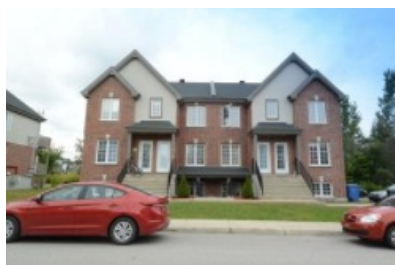


7 logements

Construction : 1963

317 à 325 Goineau, Laval (Pont-Viau)

Transaction : 2018-12-12, 970 000 \$ (138 571 \$/log.)



6 logements

Construction : 2010

1731 A à 1741 F Maisonneuve, St-Jérôme (Bellefeuille)

Transaction : 2018-04-06, 820 000 \$ (136 667 \$/log.)



5 logements

Construction : 1992

18195 à 18203 Lapointe, Mirabel (St-Janvier)

Transaction : 2018-08-22, 670 000 \$ (134 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1960

43 A Clermont, Laval (Laval-des-Rapides)

Transaction : 2018-08-23, 659 000 \$ (131 800 \$/log.)



6 logements

Construction : 1958

174 Place Forest, Laval

Transaction : 2018-08-13, 785 000 \$ (130 833 \$/log.)



6 logements Construction : 1999
490 Giguère, St-Jérôme
Transaction : 2018-10-19, 770 000 \$ (128 333 \$/log.)



6 logements Construction : 1959
160 Concorde E., Laval (Pont-Viau)
Transaction : 2018-07-04, 768 000 \$ (128 000 \$/log.)



6 logements Construction : 1986
280 Domaine, Sainte-Thérèse (Jardin Blainville)
Transaction : 2018-12-18, 758 500 \$ (126 417 \$/log.)



6 logements Construction : 1964
653 80e ave, Laval (Chomedey)
Transaction : 2018-11-04, 750 000 \$ (125 000 \$/log.)



8 logements Construction : 1922
5 Lahaie, Laval (Pont-Viau)
Transaction : 2018-10-31, 999 000 \$ (124 875 \$/log.)



16 logements Construction : 1976
5050 à 5060 Notre-Dame, Laval (Chomedey)
Transaction : 2018-08-22, 1 990 000 \$ (124 375 \$/log.)



12 logements Construction : 1976
3495 Rivard, Laval (St-Vincent-de-Paul)
Transaction : 2018-11-06, 1 475 000 \$ (122 917 \$/log.)



5 logements Construction : 1958
497 70e avenue, Laval (Chomedey)
Transaction : 2018-11-02, 614 000 \$ (122 800 \$/log.)



5 logements Construction : 1990
2090 à 2098 Seigneurs, Terrebonne
Transaction : 2018-12-05, 612 500 \$ (122 500 \$/log.)



6 logements Construction : 1964
285 Marie-Victorin, Saint-Jérôme
Transaction : 2018-10-19, 735 000 \$ (122 500 \$/log.)



6 logements Construction : 1956
467 70e ave, Laval (Chomedey)
Transaction : 2018-08-28, 732 500 \$ (122 083 \$/log.)



5 logements Construction : 1988
2120 à 2128 Seigneurs, Terrebonne (St-Louis/Hauteville)
Transaction : 2018-03-02, 608 000 \$ (121 600 \$/log.)



6 logements

Construction : 1982

776 Saulnier, Repentigny

Transaction : 2018-08-22, 725 000 \$ (120 833 \$/log.)



5 logements

Construction : 1950

13 à 15 Jubinville, Laval (Pont-Viau)

Transaction : 2018-04-06, 595 000 \$ (119 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1989

2110 à 2118 Seigneurs, Terrebonne (St-Louis/Hauteville)

Transaction : 2018-08-23, 592 000 \$ (118 400 \$/log.)



6 logements

Construction : 1970

306 Albert, St-Eustache

Transaction : 2018-03-06, 710 000 \$ (118 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1990

49 Juillet, Coteau-du-Lac

Transaction : 2018-02-06, 709 000 \$ (118 167 \$/log.)

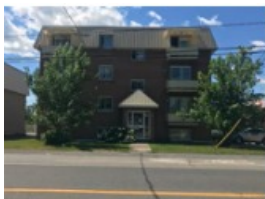


8 logements

Construction : 1986

175 René-A.-Robert, Sainte-Thérèse

Transaction : 2018-01-10, 930 000 \$ (116 250 \$/log.)



8 logements

Construction : 1978

131 Lacombe, Repentigny (Le Gardeur)

Transaction : 2018-11-06, 930 000 \$ (116 250 \$/log.)



6 logements

Construction : 1971

150 à 152 Gagné, Vaudreuil-Dorion

Transaction : 2018-11-02, 685 000 \$ (114 167 \$/log.)



6 logements

Construction : 1987

2355 ch. d'Oka, Deux-Montagnes

Transaction : 2018-01-22, 680 000 \$ (113 333 \$/log.)



8 logements

Construction : 1984

1334 Seigneurs, Terrebonne

Transaction : 2018-12-10, 890 000 \$ (111 250 \$/log.)



8 logements

Construction : 1972

630 Brest, Laval (Pont-Viau)

Transaction : 2018-04-04, 890 000 \$ (111 250 \$/log.)



6 logements

Construction : 1965

94 Blainville O., Sainte-Thérèse

Transaction : 2018-08-22, 665 000 \$ (110 833 \$/log.)



18 logements

Construction : 1988

1611 ch. St-Charles, Terrebonne (Des Moulins)
Transaction : 2018-08-28, 1 980 000 \$ (110 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1965

1068 Biencourt, Laval (Pont-Viau)
Transaction : 2018-01-26, 660 000 \$ (110 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1986

105 Lavoie, St-Eustache
Transaction : 2018-08-20, 655 000 \$ (109 167 \$/log.)



6 logements

Construction : 1985

1066 à 1076 Bouleaux, Saint-Jérôme
Transaction : 2018-07-11, 655 000 \$ (109 167 \$/log.)



6 logements

Construction : 1970

49 Laurier, Repentigny
Transaction : 2018-09-05, 655 000 \$ (109 167 \$/log.)



5 logements

Construction : 1958

3941 à 3945 4e rue, Laval (Chomedey)
Transaction : 2018-06-01, 543 000 \$ (108 600 \$/log.)



6 logements

Construction : 1977

376 Ducharme, Saint-Eustache
Transaction : 2018-07-04, 650 000 \$ (108 333 \$/log.)



8 logements

Construction : 1979

202 St-Laurent, Saint-Eustache
Transaction : 2018-04-06, 865 000 \$ (108 125 \$/log.)



6 logements

Construction : 1964

58 Desjardins E., Ste-Thérèse
Transaction : 2018-08-22, 645 000 \$ (107 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1988

97 109e avenue, St-Jérôme (Lafontaine)
Transaction : 2018-07-04, 644 000 \$ (107 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1964

72 à 72 B Sauriol, Laval (Laval-des-Rapides)
Transaction : 2018-09-05, 638 000 \$ (106 333 \$/log.)



16 logements

Construction : 1977

510 Ampère, Laval (Laval-des-Rapides)
Transaction : 2018-12-13, 1 700 000 \$ (106 250 \$/log.)



8 logements

Construction : 1969

3555 Perron, Laval (Chomedey)
Transaction : 2018-04-04, 845 000 \$ (105 625 \$/log.)



5 logements

Construction : 1973

907 à 913 Ephraïm-Raymond, Terrebonne
Transaction : 2018-01-12, 528 000 \$ (105 600 \$/log.)



6 logements

Construction : 1925

735 Principale, Piedmont
Transaction : 2018-10-04, 627 500 \$ (104 583 \$/log.)



24 logements

Construction : 1984

135 J.-S.-Archambault, Terrebonne (Île Saint-Jean)
Transaction : 2018-07-19, 2 460 000 \$ (102 500 \$/log.)



8 logements

Construction : 1976

7 Bourget, Vaudreuil-Dorion
Transaction : 2018-11-20, 815 000 \$ (101 875 \$/log.)



6 logements

Construction : 1972

400 à 410 Castonguay, Saint-Jérôme
Transaction : 2018-08-23, 610 000 \$ (101 667 \$/log.)



12 logements

Construction : 1969

200 Parthenais, Boisbriand
Transaction : 2018-12-10, 1 215 000 \$ (101 250 \$/log.)



6 logements

Construction : 1960

325 15e Ave, St-Jérôme (St-Antoine)
Transaction : 2018-03-02, 605 000 \$ (100 833 \$/log.)



6 logements

Construction : 1972

122 Pilon, St-Eustache
Transaction : 2018-08-28, 605 000 \$ (100 833 \$/log.)



6 logements

Construction : 1974

101 Landry, St-Eustache
Transaction : 2018-04-17, 605 000 \$ (100 833 \$/log.)



6 logements

Construction : 1974

101 Landry, St-Eustache
Transaction : 2018-04-17, 605 000 \$ (100 833 \$/log.)



6 logements

Construction : 1976

840 Chartrand, Terrebonne
Transaction : 2018-06-06, 600 000 \$ (100 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1977

944 Fournier, St-Jérôme

Transaction : 2018-12-10, 800 000 \$ (100 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1977

426 l'Accueil, St-Eustache

Transaction : 2018-05-02, 790 000 \$ (98 750 \$/log.)



8 logements

Construction : 1977

422 l'Accueil, Saint-Eustache

Transaction : 2018-05-02, 790 000 \$ (98 750 \$/log.)



6 logements

Construction : 1978

126 de l'École, Les Coteaux

Transaction : 2018-10-31, 590 000 \$ (98 333 \$/log.)



8 logements

Construction : 1972

410 Marconi, Laval (Laval-des-Rapides)

Transaction : 2018-04-06, 780 000 \$ (97 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1965

339 2e Ave, L'Île-Perrot

Transaction : 2018-12-13, 585 000 \$ (97 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1990

170 37e Ave, St-Zotique

Transaction : 2018-08-23, 580 000 \$ (96 667 \$/log.)



6 logements

Construction : 1965

265 de Limoges, Laval (Dudernay)

Transaction : 2018-05-02, 580 000 \$ (96 667 \$/log.)



6 logements

Construction : 1957

610 75e avenue, Laval (Chomeday)

Transaction : 2018-08-28, 580 000 \$ (96 667 \$/log.)



5 logements

Construction : 1950

27 à 29 Émile, Laval (Laval-des-Rapides)

Transaction : 2018-05-16, 480 000 \$ (96 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1991

205 7e ave, St-Zotique

Transaction : 2018-08-28, 575 000 \$ (95 833 \$/log.)



6 logements

Construction : 1968

2235 Vallières, Laval (Chomeday)

Transaction : 2018-11-02, 575 000 \$ (95 833 \$/log.)



6 logements

Construction : 1968

8469 Gravel, Laval (St-François)
Transaction : 2018-08-22, 565 000 \$ (94 167 \$/log.)



5 logements

Construction : 1950

14401 à 14405 Marsan, Mirabel (Saint-Augustin)
Transaction : 2018-12-14, 465 000 \$ (93 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1948

421 à 423 A St-André, Laval (Pont-Viau)
Transaction : 2018-03-02, 465 000 \$ (93 000 \$/log.)



7 logements

Construction : 1969

507 Iberville, Repentigny
Transaction : 2018-03-30, 648 000 \$ (92 571 \$/log.)



7 logements

Construction : 1969

505 Iberville, Repentigny
Transaction : 2018-03-30, 648 000 \$ (92 571 \$/log.)



10 logements

Construction : 1963

331 à 335 Goineau (), Laval (Pont-Viau)
Transaction : 2018-11-09, 910 000 \$ (91 000 \$/log.)



16 logements

Construction : 1977

300 de Pierrefontaine, Boisbriand
Transaction : 2018-05-02, 1 455 000 \$ (90 938 \$/log.)



16 logements

Construction : 1973

1545 Souvenir, Laval (Laval-des-Rapides)
Transaction : 2018-11-22, 1 454 000 \$ (90 875 \$/log.)



6 logements

Construction : 1949

124 à 132 Gagnon, Saint-Jérôme
Transaction : 2018-11-05, 535 000 \$ (89 167 \$/log.)



6 logements

Construction : 1975

155 Castonguay, Saint-Jérôme
Transaction : 2018-11-05, 535 000 \$ (89 167 \$/log.)

48 logements

Construction : 1976

750 à 770 Melançon , St-Jérôme
Transaction : 2018-10-19, 4 200 000 \$ (87 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1987

515 Légaré, Mont-Tremblant
Transaction : 2018-11-01, 525 000 \$ (87 500 \$/log.)



11 logements
Construction : 1971
345 Robin, Laval (Laval-des-Rapides)
Transaction : 2018-06-01, 945 000 \$ (85 909 \$/log.)



6 logements
Construction : 1920
825 à 847 Després, Terrebonne
Transaction : 2018-08-23, 510 000 \$ (85 000 \$/log.)



6 logements
Construction : 1945
261 à 267 A St-Hubert, Laval (Pont-Viau)
Transaction : 2018-08-28, 510 000 \$ (85 000 \$/log.)



116 logements
Construction : 1974
240 à 270 Louise, St-Eustache
Transaction : 2018-09-05, 9 750 000 \$ (84 052 \$/log.)



4 logements
Construction : 1990
253 Evelina, Lachute
Transaction : 2018-06-13, 335 000 \$ (83 750 \$/log.)



8 logements
Construction : 1959
650 à 652 Cadieux, Saint-Jérôme
Transaction : 2018-10-31, 667 000 \$ (83 375 \$/log.)



6 logements
Construction : 1988
112 de l'Aéroparc, Lachute
Transaction : 2018-11-08, 500 000 \$ (83 333 \$/log.)



4 logements
Construction : 1990
255 Evelina, Lachute
Transaction : 2018-07-04, 314 500 \$ (78 625 \$/log.)



7 logements
Construction : 1952
290 25e ave, L'Île-Perrot
Transaction : 2018-06-01, 532 500 \$ (76 071 \$/log.)



15 logements
Construction : 1970
5355 Perron, Laval (Chomedey)
Transaction : 2018-01-10, 1 140 000 \$ (76 000 \$/log.)



6 logements
Construction : 1975
115 A à 117 A Paul-Émile-Barbeau, Lachute
Transaction : 2018-06-13, 455 000 \$ (75 833 \$/log.)



16 logements
Construction : 1978
610 Vanier, St-Jérôme
Transaction : 2018-09-05, 1 200 000 \$ (75 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1965

880 à 890 Levasseur, Prévost

Transaction : 2018-04-04, 450 000 \$ (75 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1941

96 à 104 Sulpiciens, L'Épiphanie

Transaction : 2018-07-04, 600 000 \$ (75 000 \$/log.)



10 logements

Construction : 1971

566 à 568 Filion, St-Jérôme

Transaction : 2018-11-26, 735 000 \$ (73 500 \$/log.)



10 logements

Construction : 1963

15 Chapleau, Sainte-Agathe-des Monts

Transaction : 2018-02-01, 675 000 \$ (67 500 \$/log.)



19 logements

Construction : 1976

30 à 34 Cèdres, St-Jérôme

Transaction : 2018-06-12, 1 260 000 \$ (66 316 \$/log.)



6 logements

Construction : 1978

49 Principale, Lachute

Transaction : 2018-10-24, 392 500 \$ (65 417 \$/log.)



6 logements

Construction : 1948

193 à 205 St-Faustin, Saint-Jérôme

Transaction : 2018-11-30, 390 000 \$ (65 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1978

41 Principale, Lachute

Transaction : 2018-02-12, 390 000 \$ (65 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1978

45 Fictive, Lachute

Transaction : 2018-09-18, 390 000 \$ (65 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1979

51 Principale, Lachute

Transaction : 2018-07-04, 387 500 \$ (64 583 \$/log.)