















Projection	Nbre de log.	Année	Numéro SIA/MLS	Prix	Prix par log.	Prix par pièce	Prix par pièce X 4.5	Ratio MRB	Ratio MRN	Ratio TGA	Ratio RCD	Mise de fonds	Rendement projeté			
																
<u>1019611</u>	49	1986		6 400 000 \$	130 612 \$	24 197 \$	108 885 \$	13.19	20.56	4.86 %	1.03	1 060 227 \$	1 %	12 %	31 %	
																
<u>1001669</u>	38	1971		3 500 000 \$	92 105 \$	28 689 \$	129 098 \$	12.82	21.72	4.60 %	1.02	574 202 \$	1 %	13 %	32 %	
																
<u>1018648</u>	36	0		3 990 000 \$	110 833 \$	24 630 \$	110 833 \$	14.13	26.03	3.84 %	0.81	835 970 \$	0 %	5 %	20 %	
																
<u>1011557</u>	32	1969		2 945 000 \$	92 031 \$	21 654 \$	97 445 \$	12.79	20.80	4.81 %	1.02	486 748 \$	0 %	12 %	31 %	
																
<u>1019514</u>	28	1969		2 549 000 \$	91 036 \$	24 748 \$	111 364 \$	14.11	25.80	3.88 %	0.82	530 946 \$	0 %	5 %	20 %	
																
<u>1010472</u>	24	1979		740 000 \$	30 833 \$	6 916 \$	31 122 \$	6.54	13.68	7.31 %	1.54	118 066 \$	16 %	28 %	48 %	
																
<u>1009758</u>	17	1949		539 000 \$	31 706 \$	12 682 \$	57 071 \$	7.50	15.28	6.55 %	1.69	166 570 \$	9 %	15 %	26 %	
																
<u>1002089</u>	16	1969		1 250 000 \$	78 125 \$	17 361 \$	78 125 \$	11.03	18.37	5.44 %	1.15	203 736 \$	4 %	16 %	35 %	
																
<u>1015124</u>	16	1964		750 000 \$	46 875 \$	30 000 \$	135 000 \$	11.11	20.34	4.92 %	1.04	122 848 \$	1 %	13 %	32 %	
																
<u>1019258</u>	10	2016		1 335 000 \$	133 500 \$	24 273 \$	109 227 \$	13.91	19.98	5.01 %	1.06	223 156 \$	2 %	13 %	32 %	
																
<u>1002495</u>	10	1968		680 000 \$	68 000 \$	16 585 \$	74 634 \$	11.16	20.61	4.85 %	1.03	112 418 \$	1 %	12 %	31 %	
																
<u>1018859</u>	10	1965		637 000 \$	63 700 \$	17 694 \$	79 625 \$	10.16	16.67	6.00 %	1.27	104 410 \$	8 %	19 %	39 %	
																
<u>1019566</u>	8	0		1 180 000 \$	147 500 \$	26 818 \$	120 682 \$	15.32	22.04	4.54 %	0.96	207 209 \$	0 %	10 %	28 %	
																
<u>1004497</u>	8	1945		950 000 \$	118 750 \$	18 269 \$	82 212 \$	12.21	18.41	5.43 %	1.15	155 760 \$	4 %	16 %	35 %	
																
<u>1019504</u>	8	1992		679 000 \$	84 875 \$	15 432 \$	69 443 \$	11.65	19.73	5.07 %	1.07	112 032 \$	2 %	13 %	33 %	
																
<u>1012470</u>	7	1913		289 000 \$	41 286 \$	8 892 \$	40 015 \$	7.78	13.56	7.38 %	1.56	47 246 \$	16 %	28 %	47 %	

																	
	6	1966		515 000 \$	85 833 \$	19 074 \$	85 833 \$	11.81	18.81	5.32 %	1.12	85 305 \$	4 %	15 %	34 %		
	6	1965		589 000 \$	98 167 \$	21 036 \$	94 661 \$	12.33	19.28	5.19 %	1.10	97 611 \$	3 %	14 %	33 %		
	6	1805		799 000 \$	133 167 \$	31 960 \$	143 820 \$	12.74	18.33	5.45 %	1.15	132 269 \$	4 %	16 %	35 %		
																	
	6	1962		515 000 \$	85 833 \$	19 074 \$	85 833 \$	11.41	17.79	5.62 %	1.19	84 978 \$	5 %	17 %	36 %		
																	
	6	1963		515 000 \$	85 833 \$	19 074 \$	85 833 \$	11.37	17.66	5.66 %	1.20	84 971 \$	6 %	17 %	36 %		
	6	2009		750 000 \$	125 000 \$	27 778 \$	125 000 \$	14.30	23.30	4.29 %	0.91	140 987 \$	0 %	8 %	25 %		
																	
	6	2009		750 000 \$	125 000 \$	27 778 \$	125 000 \$	14.32	23.75	4.21 %	0.89	143 992 \$	0 %	7 %	24 %		
																	
	6	2013		659 000 \$	109 833 \$	24 407 \$	109 833 \$	14.27	24.15	4.14 %	0.88	128 946 \$	0 %	7 %	23 %		
																	
	6	2012		695 000 \$	115 833 \$	25 741 \$	115 833 \$	14.99	25.34	3.95 %	0.84	142 890 \$	0 %	5 %	21 %		
																	
	6	2007		659 000 \$	109 833 \$	24 407 \$	109 833 \$	14.22	24.01	4.16 %	0.88	128 181 \$	0 %	7 %	23 %		
																	
	6	2007		659 000 \$	109 833 \$	24 407 \$	109 833 \$	14.22	23.97	4.17 %	0.88	127 916 \$	0 %	7 %	23 %		
																	
	6	2006		659 000 \$	109 833 \$	24 407 \$	109 833 \$	13.57	22.84	4.38 %	0.93	120 916 \$	0 %	8 %	26 %		
																	
	6	2005		659 000 \$	109 833 \$	24 407 \$	109 833 \$	13.57	22.88	4.37 %	0.92	121 176 \$	0 %	8 %	26 %		
	5	1962		299 000 \$	59 800 \$	15 333 \$	69 000 \$	10.88	18.96	5.27 %	1.11	49 729 \$	3 %	15 %	34 %		
	5	1973		382 000 \$	76 400 \$	20 649 \$	92 919 \$	13.68	23.74	4.21 %	0.89	73 708 \$	0 %	7 %	24 %		
	5	1987		649 000 \$	129 800 \$	25 451 \$	114 529 \$	13.37	16.53	6.05 %	1.28	107 690 \$	8 %	19 %	38 %		

	1015754	5	1947		615 000 \$	123 000 \$	31 538 \$	141 923 \$	14.11	21.08	4.74 %	1.00	102 042 \$	0 %	11 %	31 %
	1013621	5	1959		490 000 \$	98 000 \$	21 778 \$	98 000 \$	12.32	18.46	5.42 %	1.15	81 463 \$	4 %	15 %	35 %
	1019720	4	1950		109 000 \$	27 250 \$	6 412 \$	28 853 \$	6.26	10.32	9.69 %	2.04	18 655 \$	29 %	40 %	59 %
	1018548	4	1986		339 000 \$	84 750 \$	24 214 \$	108 964 \$	12.53	23.09	4.33 %	0.92	63 392 \$	0 %	8 %	25 %
	1018558	4	1989		439 000 \$	109 750 \$	24 389 \$	109 750 \$	12.35	19.55	5.11 %	1.08	72 959 \$	2 %	14 %	33 %
	1018560	4	1988		339 000 \$	84 750 \$	18 833 \$	84 750 \$	12.13	19.83	5.04 %	1.07	56 508 \$	2 %	13 %	32 %
	1019392	4	1974		515 000 \$	128 750 \$	28 611 \$	128 750 \$	15.11	18.65	5.36 %	1.14	86 084 \$	4 %	15 %	34 %
	1019186	4	2018		999 000 \$	249 750 \$	49 950 \$	224 775 \$	16.63	20.84	4.80 %	1.03	166 615 \$	1 %	12 %	32 %
	1019187	4	2018		999 000 \$	249 750 \$	49 950 \$	224 775 \$	16.62	21.26	4.70 %	1.01	166 610 \$	0 %	12 %	31 %
	1019188	4	2017		999 000 \$	249 750 \$	49 950 \$	224 775 \$	16.60	21.54	4.64 %	1.00	166 605 \$	0 %	11 %	31 %
	1019402	4	1954		695 000 \$	173 750 \$	40 882 \$	183 971 \$	17.88	25.39	3.94 %	0.83	144 664 \$	0 %	5 %	21 %
	1019633	4	1950		429 000 \$	107 250 \$	26 813 \$	120 656 \$	14.79	22.52	4.44 %	0.94	77 846 \$	0 %	9 %	26 %
	1011598	4	1987		565 000 \$	141 250 \$	25 682 \$	115 568 \$	13.17	16.70	5.99 %	1.27	93 917 \$	8 %	19 %	38 %
	1014662	4	1988		589 000 \$	147 250 \$	25 609 \$	115 239 \$	12.85	15.57	6.42 %	1.36	97 748 \$	10 %	22 %	41 %
	1019595	4	1987		535 000 \$	133 750 \$	24 318 \$	109 432 \$	13.06	16.11	6.21 %	1.31	89 246 \$	9 %	20 %	39 %
	1019598	4	1987		534 000 \$	133 500 \$	24 273 \$	109 227 \$	14.38	18.38	5.44 %	1.15	89 075 \$	4 %	16 %	35 %

	4	1988																				8 %	19 %	38 %
	4	1986																						
																								
	4	1986																						
	4	1988																						
	4	1988																						
	4	1987																						
	4	1986																						
	3	1955																						
	3	1900																						
	2	2016																						
	2	2016																						
	2	2016																						
	2	2016																						
	2	2016																						
	2	1950																						

Tableau de rendements projetés

Les données ci-dessous sont basées sur des immeubles de 5 logements et plus pour lesquels nous détenons un contrat de courtage (voir plus haut). Nous avons simulé l'achat de plusieurs immeubles ce qui constituerait un parc immobilier pour le futur acheteur. L'avantage est que le risque est divisé et diversifié. Donc, il peut s'agir du premier immeuble

plus le deuxième plus le troisième pour un total de (x). **En cliquant sur le numéro de projection, un lien va s'ouvrir et vous aurez accès aux détails du nombre de logements et le prix demandé pour chacun des immeubles.**

Projection	Nbre de log.	Prix	Prix par log.	Prix par pièce	Prix par pièce X 4.5	Ratio MRB	Ratio MRN	Ratio TGA	Ratio RCD	Mise de fonds	Rendement projeté		
2004710	10	681 000 \$	68 100 \$	17 921 \$	80 645 \$	12.29	21.375	4.68 %	0.99	123 437 \$	0.0 %	10.1 %	27.6 %
2004830	10	681 000 \$	68 100 \$	17 921 \$	80 645 \$	12.29	21.375	4.68 %	0.99	123 437 \$	0.0 %	10.1 %	27.6 %
2004943	10	681 000 \$	68 100 \$	17 921 \$	80 645 \$	12.29	21.375	4.68 %	0.99	123 437 \$	0.0 %	10.1 %	27.6 %
2004703	10	872 000 \$	87 200 \$	21 268 \$	95 707 \$	12.88	20.452	4.89 %	1.03	155 171 \$	0.9 %	11.4 %	29.4 %
2004823	10	872 000 \$	87 200 \$	21 268 \$	95 707 \$	12.88	20.452	4.89 %	1.03	155 171 \$	0.9 %	11.4 %	29.4 %
2004709	10	1 031 000 \$	103 100 \$	23 432 \$	105 443 \$	13.49	18.624	5.37 %	1.14	181 398 \$	3.7 %	14.3 %	32.4 %
2004829	10	1 031 000 \$	103 100 \$	23 432 \$	105 443 \$	13.49	18.624	5.37 %	1.14	181 398 \$	3.7 %	14.3 %	32.4 %
2004705	10	789 000 \$	78 900 \$	18 786 \$	84 536 \$	11.73	18.648	5.36 %	1.13	131 192 \$	3.8 %	15.1 %	34.3 %
2004825	10	789 000 \$	78 900 \$	18 786 \$	84 536 \$	11.73	18.648	5.36 %	1.13	131 192 \$	3.8 %	15.1 %	34.3 %
2004704	10	1 139 000 \$	113 900 \$	23 729 \$	106 781 \$	12.90	17.307	5.78 %	1.22	189 153 \$	6.3 %	17.6 %	36.8 %
2004824	10	1 139 000 \$	113 900 \$	23 729 \$	106 781 \$	12.90	17.307	5.78 %	1.22	189 153 \$	6.3 %	17.6 %	36.8 %
2004714	10	948 000 \$	94 800 \$	21 067 \$	94 800 \$	12.47	17.226	5.81 %	1.23	157 419 \$	6.5 %	17.8 %	37.0 %
2004834	10	948 000 \$	94 800 \$	21 067 \$	94 800 \$	12.47	17.226	5.81 %	1.23	157 419 \$	6.5 %	17.8 %	37.0 %
2004948	11	1 077 000 \$	97 909 \$	23 670 \$	106 516 \$	14.50	24.746	4.04 %	0.85	216 598 \$	0.0 %	5.9 %	21.8 %
2004712	11	1 041 000 \$	94 636 \$	22 879 \$	102 956 \$	14.05	23.994	4.17 %	0.88	202 654 \$	0.0 %	6.8 %	23.1 %
2004832	11	1 041 000 \$	94 636 \$	22 879 \$	102 956 \$	14.05	23.994	4.17 %	0.88	202 654 \$	0.0 %	6.8 %	23.1 %
2004947	11	1 041 000 \$	94 636 \$	22 879 \$	102 956 \$	14.05	23.994	4.17 %	0.88	202 654 \$	0.0 %	6.8 %	23.1 %
2004946	11	1 041 000 \$	94 636 \$	22 879 \$	102 956 \$	14.01	23.882	4.19 %	0.89	201 624 \$	0.0 %	6.9 %	23.3 %
2004713	11	1 132 000 \$	102 909 \$	24 879 \$	111 956 \$	14.10	23.743	4.21 %	0.89	217 700 \$	0.0 %	7.1 %	23.6 %
2004833	11	1 132 000 \$	102 909 \$	24 879 \$	111 956 \$	14.10	23.743	4.21 %	0.89	217 700 \$	0.0 %	7.1 %	23.6 %
Projection	Nbre de log.	Prix	Prix par log.	Prix par pièce	Prix par pièce X 4.5	Ratio MRB	Ratio MRN	Ratio TGA	Ratio RCD	Mise de fonds	Rendement projeté		
2004945	11	1 132 000 \$	102 909 \$	24 879 \$	111 956 \$	14.10	23.743	4.21 %	0.89	217 700 \$	0.0 %	7.1 %	23.6 %
2004944	11	1 132 000 \$	102 909 \$	24 879 \$	111 956 \$	14.09	23.448	4.26 %	0.90	214 695 \$	0.0 %	7.5 %	24.2 %
2004953	11	994 000 \$	90 364 \$	21 376 \$	96 194 \$	13.46	23.012	4.35 %	0.92	192 619 \$	0.0 %	7.7 %	24.1 %
2004719	11	958 000 \$	87 091 \$	20 602 \$	92 710 \$	13.01	22.249	4.49 %	0.95	178 675 \$	0.0 %	8.8 %	25.9 %
2004839	11	958 000 \$	87 091 \$	20 602 \$	92 710 \$	13.01	22.249	4.49 %	0.95	178 675 \$	0.0 %	8.8 %	25.9 %
2004952	11	958 000 \$	87 091 \$	20 602 \$	92 710 \$	13.01	22.249	4.49 %	0.95	178 675 \$	0.0 %	8.8 %	25.9 %
2004951	11	958 000 \$	87 091 \$	20 602 \$	92 710 \$	12.98	22.145	4.52 %	0.96	177 645 \$	0.0 %	9.0 %	26.1 %
2004720	11	1 049 000 \$	95 364 \$	22 559 \$	101 516 \$	13.14	22.155	4.51 %	0.95	193 721 \$	0.0 %	9.0 %	26.2 %
2004840	11	1 049 000 \$	95 364 \$	22 559 \$	101 516 \$	13.14	22.155	4.51 %	0.95	193 721 \$	0.0 %	9.0 %	26.2 %
2004950	11	1 049 000 \$	95 364 \$	22 559 \$	101 516 \$	13.14	22.155	4.51 %	0.95	193 721 \$	0.0 %	9.0 %	26.2 %
2004949	11	1 049 000 \$	95 364 \$	22 559 \$	101 516 \$	13.13	21.877	4.57 %	0.97	190 716 \$	0.0 %	9.5 %	27.0 %
2004707	11	1 149 000 \$	104 455 \$	23 212 \$	104 455 \$	13.37	21.343	4.69 %	0.99	210 409 \$	0.0 %	10.0 %	27.4 %
2004827	11	1 149 000 \$	104 455 \$	23 212 \$	104 455 \$	13.37	21.343	4.69 %	0.99	210 409 \$	0.0 %	10.0 %	27.4 %
2004708	11	1 240 000 \$	112 727 \$	25 051 \$	112 727 \$	13.46	21.333	4.69 %	0.99	225 455 \$	0.0 %	10.1 %	27.6 %
2004828	11	1 240 000 \$	112 727 \$	25 051 \$	112 727 \$	13.46	21.333	4.69 %	0.99	225 455 \$	0.0 %	10.1 %	27.6 %
2004717	11	1 399 000 \$	127 182 \$	26 648 \$	119 914 \$	13.86	19.746	5.06 %	1.07	251 682 \$	1.9 %	12.3 %	30.0 %
2004837	11	1 399 000 \$	127 182 \$	26 648 \$	119 914 \$	13.86	19.746	5.06 %	1.07	251 682 \$	1.9 %	12.3 %	30.0 %
2004716	11	1 308 000 \$	118 909 \$	24 914 \$	112 114 \$	13.81	19.652	5.09 %	1.08	236 635 \$	2.0 %	12.4 %	30.0 %
2004836	11	1 308 000 \$	118 909 \$	24 914 \$	112 114 \$	13.81	19.652	5.09 %	1.08	236 635 \$	2.0 %	12.4 %	30.0 %
2004711	11	1 181 000 \$	107 364 \$	27 149 \$	122 172 \$	13.03	19.789	5.05 %	1.07	205 977 \$	1.9 %	12.6 %	30.9 %
Projection	Nbre de log.	Prix	Prix par log.	Prix par pièce	Prix par pièce X 4.5	Ratio MRB	Ratio MRN	Ratio TGA	Ratio RCD	Mise de fonds	Rendement projeté		
2004831	11	1 181 000 \$	107 364 \$	27 149 \$	122 172 \$	13.03	19.789	5.05 %	1.07	205 977 \$	1.9 %	12.6 %	30.9 %
2004718	11	1 098 000 \$	99 818 \$	24 674 \$	111 034 \$	12.18	18.500	5.41 %	1.14	181 998 \$	4.1 %	15.4 %	34.6 %
2004838	11	1 098 000 \$	99 818 \$	24 674 \$	111 034 \$	12.18	18.500	5.41 %	1.14	181 998 \$	4.1 %	15.4 %	34.6 %
2004706	11	1 289 000 \$	117 182 \$	27 137 \$	122 116 \$	12.58	18.380	5.44 %	1.15	213 732 \$	4.3 %	15.6 %	34.8 %
2004826	11	1 289 000 \$	117 182 \$	27 137 \$	122 116 \$	12.58	18.380	5.44 %	1.15	213 732 \$	4.3 %	15.6 %	34.8 %
2004715	11	1 448 000 \$	131 636 \$	28 673 \$	129 030 \$	13.02	17.477	5.72 %	1.21	239 959 \$	6.0 %	17.3 %	36.5 %
2004835	11	1 448 000 \$	131 636 \$	28 673 \$	129 030 \$	13.02	17.477	5.72 %	1.21	239 959 \$	6.0 %	17.3 %	36.5 %
2004963	12	1 354 000 \$	112 833 \$	25 074 \$	112 833 \$	14.63	24.744	4.04 %	0.86	271 836 \$	0.0 %	5.9 %	21.8 %
2004962	12	1 354 000 \$	112 833 \$	25 074 \$	112 833 \$	14.60	24.652	4.06 %	0.86	270 806 \$	0.0 %	6.0 %	22.0 %
2004960	12	1 445 000 \$	120 417 \$	26 759 \$	120 417 \$	14.64	24.487	4.08 %	0.86	286 882 \$	0.0 %	6.2 %	22.3 %
2004957	12	1 445 000 \$	120 417 \$	26 759 \$	120 417 \$	14.63	24.240	4.13 %	0.87	283 877 \$	0.0 %	6.5 %	22.7 %
2004961	12	1 318 000 \$	109 833 \$	24 407 \$	109 833 \$	14.24	24.057	4.16 %	0.88	256 861 \$	0.0 %	6.7 %	23.0 %
2004723	12	1 409 000 \$	117 417 \$	26 093 \$	117 417 \$	14.30	23.932	4.18 %	0.88	272 937 \$	0.0 %	6.9 %	23.3 %
2004843	12	1 409 000 \$	117 417 \$	26 093 \$	117 417 \$	14.30	23.932	4.18 %	0.88	272 937 \$	0.0 %	6.9 %	23.3 %
2004959	12	1 409 000 \$	117 417 \$	26 093 \$	117 417 \$	14.30	23.932	4.18 %	0.88	272 937 \$	0.0 %	6.9 %	23.3 %
2004958	12	1 409 000 \$	117 417 \$	26 093 \$	117 417 \$	14.27	23.850	4.19 %	0.89	271 907 \$	0.0 %	7.0 %	23.5 %
2004956	12	1 409 000 \$	117 417 \$	26 093 \$	117 417 \$	14.29	23.691	4.22 %	0.89	269 932 \$	0.0 %	7.2 %	23.8 %
2004955	12	1 409 000 \$	117 417 \$	26 093 \$	117 417 \$	14.26	23.610	4.24 %	0.90	268 902 \$	0.0 %	7.3 %	23.9 %
2004954	12	1 500 000 \$	125 000 \$	27 778 \$	125 000 \$	14.31	23.524	4.25 %	0.90	284 979 \$	0.0 %	7.4 %	24.1 %
2004721	12	1 458 000 \$	121 500 \$	28 038 \$	126 173 \$	13.39	20.571	4.86 %	1.03	261 215 \$	0.8 %	11.2 %	29.0 %
Projection	Nbre de log.	Prix	Prix par log.	Prix par pièce	Prix par pièce X 4.5	Ratio MRB	Ratio MRN	Ratio TGA	Ratio RCD	Mise de fonds	Rendement projeté		

2004841	12	1 458 000 \$	121 500 \$	28 038 \$	126 173 \$	13.39	20.571	4.86 %	1.03	261 215 \$	0.8 %	11.2 %	29.0 %
2004722	12	1 549 000 \$	129 083 \$	29 788 \$	134 048 \$	13.46	20.607	4.85 %	1.03	276 261 \$	0.7 %	11.2 %	29.1 %
2004842	12	1 549 000 \$	129 083 \$	29 788 \$	134 048 \$	13.46	20.607	4.85 %	1.03	276 261 \$	0.7 %	11.2 %	29.1 %
2004725	15	1 171 000 \$	78 067 \$	19 355 \$	87 099 \$	12.31	20.050	4.99 %	1.05	204 900 \$	1.5 %	12.2 %	30.4 %
2004845	15	1 171 000 \$	78 067 \$	19 355 \$	87 099 \$	12.31	20.050	4.99 %	1.05	204 900 \$	1.5 %	12.2 %	30.4 %
2004739	15	1 330 000 \$	88 667 \$	20 945 \$	94 252 \$	12.80	18.699	5.35 %	1.13	231 127 \$	3.6 %	14.4 %	32.7 %
2004859	15	1 330 000 \$	88 667 \$	20 945 \$	94 252 \$	12.80	18.699	5.35 %	1.13	231 127 \$	3.6 %	14.4 %	32.7 %
2004724	15	1 521 000 \$	101 400 \$	22 872 \$	102 925 \$	13.09	18.571	5.38 %	1.14	262 861 \$	3.8 %	14.7 %	33.1 %
2004844	15	1 521 000 \$	101 400 \$	22 872 \$	102 925 \$	13.09	18.571	5.38 %	1.14	262 861 \$	3.8 %	14.7 %	33.1 %
2004729	15	1 438 000 \$	95 867 \$	21 304 \$	95 867 \$	12.42	17.628	5.67 %	1.20	238 882 \$	5.7 %	17.0 %	36.2 %
2004849	15	1 438 000 \$	95 867 \$	21 304 \$	95 867 \$	12.42	17.628	5.67 %	1.20	238 882 \$	5.7 %	17.0 %	36.2 %
2004968	16	1 376 000 \$	86 000 \$	21 169 \$	95 262 \$	13.52	23.209	4.31 %	0.91	266 327 \$	0.0 %	7.5 %	24.0 %
2004744	16	1 340 000 \$	83 750 \$	20 615 \$	92 769 \$	13.19	22.654	4.41 %	0.93	252 383 \$	0.0 %	8.3 %	25.2 %
2004864	16	1 340 000 \$	83 750 \$	20 615 \$	92 769 \$	13.19	22.654	4.41 %	0.93	252 383 \$	0.0 %	8.3 %	25.2 %
2004967	16	1 340 000 \$	83 750 \$	20 615 \$	92 769 \$	13.19	22.654	4.41 %	0.93	252 383 \$	0.0 %	8.3 %	25.2 %
2004966	16	1 340 000 \$	83 750 \$	20 615 \$	92 769 \$	13.17	22.576	4.43 %	0.94	251 353 \$	0.0 %	8.4 %	25.4 %
2004745	16	1 431 000 \$	89 438 \$	22 015 \$	99 069 \$	13.28	22.556	4.43 %	0.94	267 429 \$	0.0 %	8.5 %	25.5 %
2004865	16	1 431 000 \$	89 438 \$	22 015 \$	99 069 \$	13.28	22.556	4.43 %	0.94	267 429 \$	0.0 %	8.5 %	25.5 %
2004965	16	1 431 000 \$	89 438 \$	22 015 \$	99 069 \$	13.28	22.556	4.43 %	0.94	267 429 \$	0.0 %	8.5 %	25.5 %
2004964	16	1 431 000 \$	89 438 \$	22 015 \$	99 069 \$	13.27	22.345	4.48 %	0.95	264 424 \$	0.0 %	8.8 %	26.0 %
	Nbre		Prix	Prix par	Prix par	Ratio	Ratio	Ratio	Ratio	Mise	Rendement		
Projection	de log.	Prix	par log.	pièce	pièce X 4.5	MRB	MRN	TGA	RCD	de fonds	projeté		
2004727	16	1 531 000 \$	95 688 \$	22 515 \$	101 316 \$	13.45	21.893	4.57 %	0.97	284 117 \$	0.0 %	9.2 %	26.4 %
2004847	16	1 531 000 \$	95 688 \$	22 515 \$	101 316 \$	13.45	21.893	4.57 %	0.97	284 117 \$	0.0 %	9.2 %	26.4 %
2004728	16	1 622 000 \$	101 375 \$	23 853 \$	107 338 \$	13.51	21.854	4.58 %	0.97	299 163 \$	0.0 %	9.3 %	26.6 %
2004848	16	1 622 000 \$	101 375 \$	23 853 \$	107 338 \$	13.51	21.854	4.58 %	0.97	299 163 \$	0.0 %	9.3 %	26.6 %
2004734	16	1 448 000 \$	90 500 \$	20 986 \$	94 435 \$	12.77	20.804	4.81 %	1.02	260 138 \$	0.4 %	10.9 %	28.6 %
2004854	16	1 448 000 \$	90 500 \$	20 986 \$	94 435 \$	12.77	20.804	4.81 %	1.02	260 138 \$	0.4 %	10.9 %	28.6 %
2004735	16	1 539 000 \$	96 188 \$	22 304 \$	100 370 \$	12.87	20.827	4.80 %	1.02	275 184 \$	0.4 %	10.9 %	28.7 %
2004855	16	1 539 000 \$	96 188 \$	22 304 \$	100 370 \$	12.87	20.827	4.80 %	1.02	275 184 \$	0.4 %	10.9 %	28.7 %
2004741	16	1 690 000 \$	105 625 \$	23 803 \$	107 113 \$	13.78	20.447	4.89 %	1.03	310 344 \$	0.9 %	11.1 %	28.5 %
2004861	16	1 690 000 \$	105 625 \$	23 803 \$	107 113 \$	13.78	20.447	4.89 %	1.03	310 344 \$	0.9 %	11.1 %	28.5 %
2004742	16	1 781 000 \$	111 313 \$	25 085 \$	112 880 \$	13.82	20.485	4.88 %	1.03	325 390 \$	0.9 %	11.1 %	28.5 %
2004862	16	1 781 000 \$	111 313 \$	25 085 \$	112 880 \$	13.82	20.485	4.88 %	1.03	325 390 \$	0.9 %	11.1 %	28.5 %
2004751	16	1 698 000 \$	106 125 \$	23 583 \$	106 125 \$	13.23	19.604	5.10 %	1.08	301 411 \$	2.1 %	12.7 %	30.6 %
2004871	16	1 698 000 \$	106 125 \$	23 583 \$	106 125 \$	13.23	19.604	5.10 %	1.08	301 411 \$	2.1 %	12.7 %	30.6 %
2004750	16	1 607 000 \$	100 438 \$	22 319 \$	100 438 \$	13.15	19.520	5.12 %	1.08	286 364 \$	2.2 %	12.7 %	30.6 %
2004870	16	1 607 000 \$	100 438 \$	22 319 \$	100 438 \$	13.15	19.520	5.12 %	1.08	286 364 \$	2.2 %	12.7 %	30.6 %
2004743	16	1 480 000 \$	92 500 \$	23 492 \$	105 714 \$	12.53	19.617	5.10 %	1.08	255 706 \$	2.1 %	13.0 %	31.4 %
2004863	16	1 480 000 \$	92 500 \$	23 492 \$	105 714 \$	12.53	19.617	5.10 %	1.08	255 706 \$	2.1 %	13.0 %	31.4 %
2004732	16	1 889 000 \$	118 063 \$	25 187 \$	113 340 \$	13.43	19.396	5.16 %	1.09	333 145 \$	2.4 %	13.1 %	31.1 %
2004852	16	1 889 000 \$	118 063 \$	25 187 \$	113 340 \$	13.43	19.396	5.16 %	1.09	333 145 \$	2.4 %	13.1 %	31.1 %
	Nbre		Prix	Prix par	Prix par	Ratio	Ratio	Ratio	Ratio	Mise	Rendement		
Projection	de log.	Prix	par log.	pièce	pièce X 4.5	MRB	MRN	TGA	RCD	de fonds	projeté		
2004731	16	1 798 000 \$	112 375 \$	23 973 \$	107 880 \$	13.37	19.312	5.18 %	1.10	318 099 \$	2.6 %	13.2 %	31.2 %
2004851	16	1 798 000 \$	112 375 \$	23 973 \$	107 880 \$	13.37	19.312	5.18 %	1.10	318 099 \$	2.6 %	13.2 %	31.2 %
2004726	16	1 671 000 \$	104 438 \$	25 318 \$	113 932 \$	12.81	19.380	5.16 %	1.09	287 440 \$	2.5 %	13.4 %	31.9 %
2004846	16	1 671 000 \$	104 438 \$	25 318 \$	113 932 \$	12.81	19.380	5.16 %	1.09	287 440 \$	2.5 %	13.4 %	31.9 %
2004740	16	1 830 000 \$	114 375 \$	26 522 \$	119 348 \$	13.15	18.495	5.41 %	1.14	313 667 \$	4.0 %	14.9 %	33.5 %
2004860	16	1 830 000 \$	114 375 \$	26 522 \$	119 348 \$	13.15	18.495	5.41 %	1.14	313 667 \$	4.0 %	14.9 %	33.5 %
2004733	16	1 588 000 \$	99 250 \$	23 701 \$	106 657 \$	12.22	18.488	5.41 %	1.14	263 461 \$	4.1 %	15.4 %	34.6 %
2004853	16	1 588 000 \$	99 250 \$	23 701 \$	106 657 \$	12.22	18.488	5.41 %	1.14	263 461 \$	4.1 %	15.4 %	34.6 %
2004730	16	1 938 000 \$	121 125 \$	26 548 \$	119 466 \$	12.83	17.716	5.64 %	1.19	321 422 \$	5.5 %	16.8 %	36.1 %
2004850	16	1 938 000 \$	121 125 \$	26 548 \$	119 466 \$	12.83	17.716	5.64 %	1.19	321 422 \$	5.5 %	16.8 %	36.1 %
2004749	16	1 747 000 \$	109 188 \$	24 957 \$	112 307 \$	12.59	17.715	5.64 %	1.19	289 688 \$	5.5 %	16.8 %	36.1 %
2004869	16	1 747 000 \$	109 188 \$	24 957 \$	112 307 \$	12.59	17.715	5.64 %	1.19	289 688 \$	5.5 %	16.8 %	36.1 %
2004978	17	1 736 000 \$	102 118 \$	23 945 \$	107 752 \$	14.41	24.515	4.08 %	0.86	345 544 \$	0.0 %	6.2 %	22.2 %
2004977	17	1 736 000 \$	102 118 \$	23 945 \$	107 752 \$	14.39	24.445	4.09 %	0.87	344 514 \$	0.0 %	6.2 %	22.3 %
2004975	17	1 827 000 \$	107 471 \$	25 200 \$	113 400 \$	14.42	24.326	4.11 %	0.87	360 590 \$	0.0 %	6.4 %	22.5 %
2004972	17	1 827 000 \$	107 471 \$	25 200 \$	113 400 \$	14.42	24.133	4.14 %	0.88	357 585 \$	0.0 %	6.6 %	22.9 %
2004976	17	1 700 000 \$	100 000 \$	23 448 \$	105 517 \$	14.11	23.984	4.17 %	0.88	330 569 \$	0.0 %	6.8 %	23.2 %
2004748	17	1 791 000 \$	105 353 \$	24 703 \$	111 166 \$	14.16	23.890	4.19 %	0.89	346 646 \$	0.0 %	6.9 %	23.4 %
2004868	17	1 791 000 \$	105 353 \$	24 703 \$	111 166 \$	14.16	23.890	4.19 %	0.89	346 646 \$	0.0 %	6.9 %	23.4 %
2004974	17	1 791 000 \$	105 353 \$	24 703 \$	111 166 \$	14.16	23.890	4.19 %	0.89	346 646 \$	0.0 %	6.9 %	23.4 %
	Nbre		Prix	Prix par	Prix par	Ratio	Ratio	Ratio	Ratio	Mise	Rendement		
Projection	de log.	Prix	par log.	pièce	pièce X 4.5	MRB	MRN	TGA	RCD	de fonds	projeté		
2004973	17	1 791 000 \$	105 353 \$	24 703 \$	111 166 \$	14.14	23.826	4.20 %	0.89	345 616 \$	0.0 %	7.0 %	23.5 %
2004971	17	1 791 000 \$	105 353 \$	24 703 \$	111 166 \$	14.15	23.700	4.22 %	0.89	343 641 \$	0.0 %	7.1 %	23.7 %
2004970	17	1 791 000 \$	105 353 \$	24 703 \$	111 166 \$	14.13	23.637	4.23 %	0.90	342 611 \$	0.0 %	7.2 %	23.9 %
2004988	17	1 653 000 \$	97 235 \$	22 490 \$	101 204 \$	13.77	23.451	4.26 %	0.90	321 564 \$	0.0 %	7.3 %	23.6 %

2004969	17	1 882 000 \$	110 706 \$	25 959 \$	116 814 \$	14.18	23.566	4.24 %	0.90	358 687 \$	0.0 %	7.3 %	24.0 %
2004987	17	1 653 000 \$	97 235 \$	22 490 \$	101 204 \$	13.75	23.384	4.28 %	0.90	320 534 \$	0.0 %	7.3 %	23.8 %
2004985	17	1 744 000 \$	102 588 \$	23 728 \$	106 776 \$	13.82	23.322	4.29 %	0.91	336 611 \$	0.0 %	7.4 %	23.9 %
2004982	17	1 744 000 \$	102 588 \$	23 728 \$	106 776 \$	13.81	23.137	4.32 %	0.91	333 606 \$	0.0 %	7.7 %	24.3 %
2004986	17	1 617 000 \$	95 118 \$	22 000 \$	99 000 \$	13.47	22.919	4.36 %	0.92	306 590 \$	0.0 %	8.0 %	24.8 %
2004757	17	1 708 000 \$	100 471 \$	23 238 \$	104 571 \$	13.55	22.883	4.37 %	0.92	322 666 \$	0.0 %	8.0 %	24.9 %
2004877	17	1 708 000 \$	100 471 \$	23 238 \$	104 571 \$	13.55	22.883	4.37 %	0.92	322 666 \$	0.0 %	8.0 %	24.9 %
2004984	17	1 708 000 \$	100 471 \$	23 238 \$	104 571 \$	13.55	22.883	4.37 %	0.92	322 666 \$	0.0 %	8.0 %	24.9 %
2004983	17	1 708 000 \$	100 471 \$	23 238 \$	104 571 \$	13.53	22.821	4.38 %	0.93	321 636 \$	0.0 %	8.1 %	25.0 %
2004981	17	1 708 000 \$	100 471 \$	23 238 \$	104 571 \$	13.55	22.700	4.41 %	0.93	319 661 \$	0.0 %	8.3 %	25.3 %
2004980	17	1 708 000 \$	100 471 \$	23 238 \$	104 571 \$	13.53	22.639	4.42 %	0.93	318 631 \$	0.0 %	8.4 %	25.5 %
2004979	17	1 799 000 \$	105 824 \$	24 476 \$	110 143 \$	13.60	22.620	4.42 %	0.94	334 708 \$	0.0 %	8.4 %	25.6 %
2004738	17	1 899 000 \$	111 706 \$	24 824 \$	111 706 \$	13.73	22.232	4.50 %	0.95	354 401 \$	0.0 %	8.8 %	25.9 %
2004858	17	1 899 000 \$	111 706 \$	24 824 \$	111 706 \$	13.73	22.232	4.50 %	0.95	354 401 \$	0.0 %	8.8 %	25.9 %
2004746	17	1 840 000 \$	108 235 \$	26 099 \$	117 447 \$	13.45	21.157	4.73 %	1.00	334 923 \$	0.0 %	10.3 %	27.8 %
2004866	17	1 840 000 \$	108 235 \$	26 099 \$	117 447 \$	13.45	21.157	4.73 %	1.00	334 923 \$	0.0 %	10.3 %	27.8 %
	Nbre		Prix	Prix par	Prix par	Ratio	Ratio	Ratio	Ratio	Mise	Rendement		
Projection	de log.	Prix	par log.	pièce	pièce X 4.5	MRB	MRN	TGA	RCD	de fonds	projeté		
2004747	17	1 931 000 \$	113 588 \$	27 390 \$	123 255 \$	13.50	21.159	4.73 %	1.00	349 969 \$	0.0 %	10.3 %	27.9 %
2004867	17	1 931 000 \$	113 588 \$	27 390 \$	123 255 \$	13.50	21.159	4.73 %	1.00	349 969 \$	0.0 %	10.3 %	27.9 %
2004754	17	2 058 000 \$	121 059 \$	25 887 \$	116 491 \$	13.99	20.970	4.77 %	1.01	380 627 \$	0.2 %	10.4 %	27.6 %
2004874	17	2 058 000 \$	121 059 \$	25 887 \$	116 491 \$	13.99	20.970	4.77 %	1.01	380 627 \$	0.2 %	10.4 %	27.6 %
2004756	17	1 848 000 \$	108 706 \$	25 846 \$	116 308 \$	12.96	20.322	4.92 %	1.04	325 990 \$	1.1 %	11.7 %	29.8 %
2004876	17	1 848 000 \$	108 706 \$	25 846 \$	116 308 \$	12.96	20.322	4.92 %	1.04	325 990 \$	1.1 %	11.7 %	29.8 %
2004755	17	1 757 000 \$	103 353 \$	24 573 \$	110 580 \$	12.89	20.279	4.93 %	1.04	310 944 \$	1.2 %	11.8 %	29.8 %
2004875	17	1 757 000 \$	103 353 \$	24 573 \$	110 580 \$	12.89	20.279	4.93 %	1.04	310 944 \$	1.2 %	11.8 %	29.8 %
2004737	17	2 039 000 \$	119 941 \$	27 369 \$	123 161 \$	13.17	20.047	4.99 %	1.06	357 724 \$	1.5 %	12.2 %	30.3 %
2004857	17	2 039 000 \$	119 941 \$	27 369 \$	123 161 \$	13.17	20.047	4.99 %	1.06	357 724 \$	1.5 %	12.2 %	30.3 %
2004736	17	1 948 000 \$	114 588 \$	26 148 \$	117 664 \$	13.10	19.996	5.00 %	1.06	342 678 \$	1.6 %	12.2 %	30.3 %
2004856	17	1 948 000 \$	114 588 \$	26 148 \$	117 664 \$	13.10	19.996	5.00 %	1.06	342 678 \$	1.6 %	12.2 %	30.3 %
2004753	17	2 198 000 \$	129 294 \$	28 361 \$	127 626 \$	13.43	19.208	5.21 %	1.10	383 951 \$	2.8 %	13.5 %	31.7 %
2004873	17	2 198 000 \$	129 294 \$	28 361 \$	127 626 \$	13.43	19.208	5.21 %	1.10	383 951 \$	2.8 %	13.5 %	31.7 %
2004752	17	2 107 000 \$	123 941 \$	27 187 \$	122 342 \$	13.39	19.130	5.23 %	1.11	368 905 \$	2.9 %	13.6 %	31.8 %
2004872	17	2 107 000 \$	123 941 \$	27 187 \$	122 342 \$	13.39	19.130	5.23 %	1.11	368 905 \$	2.9 %	13.6 %	31.8 %
2004998	18	2 013 000 \$	111 833 \$	24 852 \$	111 833 \$	14.49	24.484	4.08 %	0.86	399 751 \$	0.0 %	6.2 %	22.3 %
2004997	18	2 104 000 \$	116 889 \$	25 975 \$	116 889 \$	14.52	24.379	4.10 %	0.87	415 827 \$	0.0 %	6.3 %	22.4 %
2004996	18	2 104 000 \$	116 889 \$	25 975 \$	116 889 \$	14.50	24.322	4.11 %	0.87	414 797 \$	0.0 %	6.4 %	22.6 %
2004994	18	2 104 000 \$	116 889 \$	25 975 \$	116 889 \$	14.51	24.211	4.13 %	0.87	412 822 \$	0.0 %	6.5 %	22.8 %
	Nbre		Prix	Prix par	Prix par	Ratio	Ratio	Ratio	Ratio	Mise	Rendement		
Projection	de log.	Prix	par log.	pièce	pièce X 4.5	MRB	MRN	TGA	RCD	de fonds	projeté		
2004993	18	2 104 000 \$	116 889 \$	25 975 \$	116 889 \$	14.50	24.154	4.14 %	0.88	411 792 \$	0.0 %	6.6 %	22.9 %
2004991	18	2 195 000 \$	121 944 \$	27 099 \$	121 944 \$	14.52	24.069	4.15 %	0.88	427 868 \$	0.0 %	6.7 %	23.0 %
2004995	18	2 068 000 \$	114 889 \$	25 531 \$	114 889 \$	14.27	23.943	4.18 %	0.88	400 853 \$	0.0 %	6.8 %	23.3 %
2004992	18	2 068 000 \$	114 889 \$	25 531 \$	114 889 \$	14.26	23.778	4.21 %	0.89	397 848 \$	0.0 %	7.0 %	23.6 %
2004990	18	2 159 000 \$	119 944 \$	26 654 \$	119 944 \$	14.30	23.710	4.22 %	0.89	413 924 \$	0.0 %	7.1 %	23.7 %
2004989	18	2 159 000 \$	119 944 \$	26 654 \$	119 944 \$	14.28	23.657	4.23 %	0.89	412 894 \$	0.0 %	7.2 %	23.9 %
2004758	18	2 208 000 \$	122 667 \$	27 949 \$	125 772 \$	13.69	21.550	4.64 %	0.98	405 207 \$	0.0 %	9.8 %	27.1 %
2004878	18	2 208 000 \$	122 667 \$	27 949 \$	125 772 \$	13.69	21.550	4.64 %	0.98	405 207 \$	0.0 %	9.8 %	27.1 %
2004759	20	1 820 000 \$	91 000 \$	21 163 \$	95 233 \$	12.67	18.634	5.37 %	1.14	312 590 \$	3.7 %	14.6 %	33.2 %
2004879	20	1 820 000 \$	91 000 \$	21 163 \$	95 233 \$	12.67	18.634	5.37 %	1.14	312 590 \$	3.7 %	14.6 %	33.2 %
2004764	21	1 830 000 \$	87 143 \$	20 914 \$	94 114 \$	12.95	21.355	4.68 %	0.99	333 846 \$	0.0 %	10.0 %	27.5 %
2004884	21	1 830 000 \$	87 143 \$	20 914 \$	94 114 \$	12.95	21.355	4.68 %	0.99	333 846 \$	0.0 %	10.0 %	27.5 %
2004765	21	1 921 000 \$	91 476 \$	21 954 \$	98 794 \$	13.02	21.348	4.68 %	0.99	348 892 \$	0.0 %	10.1 %	27.6 %
2004885	21	1 921 000 \$	91 476 \$	21 954 \$	98 794 \$	13.02	21.348	4.68 %	0.99	348 892 \$	0.0 %	10.1 %	27.6 %
2004781	21	2 080 000 \$	99 048 \$	22 983 \$	103 425 \$	13.31	20.252	4.94 %	1.04	375 119 \$	1.2 %	11.6 %	29.2 %
2004901	21	2 080 000 \$	99 048 \$	22 983 \$	103 425 \$	13.31	20.252	4.94 %	1.04	375 119 \$	1.2 %	11.6 %	29.2 %
2004780	21	1 989 000 \$	94 714 \$	21 978 \$	98 901 \$	13.25	20.210	4.95 %	1.05	360 073 \$	1.2 %	11.6 %	29.2 %
2004900	21	1 989 000 \$	94 714 \$	21 978 \$	98 901 \$	13.25	20.210	4.95 %	1.05	360 073 \$	1.2 %	11.6 %	29.2 %
2004762	21	2 271 000 \$	108 143 \$	24 289 \$	109 299 \$	13.47	20.011	5.00 %	1.06	406 853 \$	1.5 %	12.0 %	29.8 %
2004882	21	2 271 000 \$	108 143 \$	24 289 \$	109 299 \$	13.47	20.011	5.00 %	1.06	406 853 \$	1.5 %	12.0 %	29.8 %
	Nbre		Prix	Prix par	Prix par	Ratio	Ratio	Ratio	Ratio	Mise	Rendement		
Projection	de log.	Prix	par log.	pièce	pièce X 4.5	MRB	MRN	TGA	RCD	de fonds	projeté		
2004761	21	2 180 000 \$	103 810 \$	23 316 \$	104 920 \$	13.42	19.964	5.01 %	1.06	391 807 \$	1.6 %	12.0 %	29.7 %
2004881	21	2 180 000 \$	103 810 \$	23 316 \$	104 920 \$	13.42	19.964	5.01 %	1.06	391 807 \$	1.6 %	12.0 %	29.7 %
2004771	21	2 188 000 \$	104 190 \$	23 153 \$	104 190 \$	13.01	19.336	5.17 %	1.09	382 874 \$	2.5 %	13.3 %	31.5 %
2004891	21	2 188 000 \$	104 190 \$	23 153 \$	104 190 \$	13.01	19.336	5.17 %	1.09	382 874 \$	2.5 %	13.3 %	31.5 %
2004770	21	2 097 000 \$	99 857 \$	22 190 \$	99 857 \$	12.95	19.262	5.19 %	1.10	367 828 \$	2.7 %	13.3 %	31.5 %
2004890	21	2 097 000 \$	99 857 \$	22 190 \$	99 857 \$	12.95	19.262	5.19 %	1.10	367 828 \$	2.7 %	13.3 %	31.5 %
2004763	21	1 970 000 \$	93 810 \$	23 041 \$	103 684 \$	12.48	19.316	5.18 %	1.10	337 169 \$	2.6 %	13.6 %	32.2 %
2004883	21	1 970 000 \$	93 810 \$	23 041 \$	103 684 \$	12.48	19.316	5.18 %	1.10	337 169 \$	2.6 %	13.6 %	32.2 %

2004779	21	2 129 000 \$	101 381 \$	24 057 \$	108 254 \$	12.78	18.560	5.39 %	1.14	363 396 \$	3.9 %	14.9 %	33.5 %
2004899	21	2 129 000 \$	101 381 \$	24 057 \$	108 254 \$	12.78	18.560	5.39 %	1.14	363 396 \$	3.9 %	14.9 %	33.5 %
2004760	21	2 320 000 \$	110 476 \$	25 355 \$	114 098 \$	12.97	18.488	5.41 %	1.14	395 130 \$	4.0 %	15.0 %	33.7 %
2004880	21	2 320 000 \$	110 476 \$	25 355 \$	114 098 \$	12.97	18.488	5.41 %	1.14	395 130 \$	4.0 %	15.0 %	33.7 %
2004769	21	2 237 000 \$	106 524 \$	24 184 \$	108 827 \$	12.53	17.873	5.60 %	1.18	371 151 \$	5.2 %	16.5 %	35.7 %
2004889	21	2 237 000 \$	106 524 \$	24 184 \$	108 827 \$	12.53	17.873	5.60 %	1.18	371 151 \$	5.2 %	16.5 %	35.7 %
2005008	22	2 035 000 \$	92 500 \$	22 120 \$	99 538 \$	13.76	23.504	4.25 %	0.90	395 273 \$	0.0 %	7.2 %	23.6 %
2005007	22	2 035 000 \$	92 500 \$	22 120 \$	99 538 \$	13.74	23.449	4.26 %	0.90	394 243 \$	0.0 %	7.3 %	23.7 %
2005005	22	2 126 000 \$	96 636 \$	23 109 \$	103 989 \$	13.79	23.396	4.27 %	0.90	410 319 \$	0.0 %	7.4 %	23.9 %
2005002	22	2 126 000 \$	96 636 \$	23 109 \$	103 989 \$	13.79	23.242	4.30 %	0.91	407 314 \$	0.0 %	7.6 %	24.2 %
2005006	22	1 999 000 \$	90 864 \$	21 728 \$	97 777 \$	13.51	23.071	4.33 %	0.92	380 298 \$	0.0 %	7.8 %	24.5 %
2004787	22	2 090 000 \$	95 000 \$	22 717 \$	102 228 \$	13.58	23.034	4.34 %	0.92	396 375 \$	0.0 %	7.9 %	24.7 %
	Nbre		Prix	Prix par	Prix par	Ratio	Ratio	Ratio	Ratio	Mise	Rendement		
Projection	de log.	Prix	par log.	pièce	pièce X 4.5	MRB	MRN	TGA	RCD	de fonds	projeté		
2004907	22	2 090 000 \$	95 000 \$	22 717 \$	102 228 \$	13.58	23.034	4.34 %	0.92	396 375 \$	0.0 %	7.9 %	24.7 %
2005004	22	2 090 000 \$	95 000 \$	22 717 \$	102 228 \$	13.58	23.034	4.34 %	0.92	396 375 \$	0.0 %	7.9 %	24.7 %
2005003	22	2 090 000 \$	95 000 \$	22 717 \$	102 228 \$	13.56	22.983	4.35 %	0.92	395 345 \$	0.0 %	7.9 %	24.8 %
2005001	22	2 090 000 \$	95 000 \$	22 717 \$	102 228 \$	13.57	22.883	4.37 %	0.92	393 370 \$	0.0 %	8.1 %	25.0 %
2005000	22	2 090 000 \$	95 000 \$	22 717 \$	102 228 \$	13.55	22.832	4.38 %	0.93	392 340 \$	0.0 %	8.1 %	25.1 %
2004999	22	2 181 000 \$	99 136 \$	23 707 \$	106 679 \$	13.61	22.808	4.38 %	0.93	408 416 \$	0.0 %	8.2 %	25.2 %
2004768	22	2 281 000 \$	103 682 \$	24 011 \$	108 047 \$	13.72	22.470	4.45 %	0.94	428 109 \$	0.0 %	8.5 %	25.5 %
2004888	22	2 281 000 \$	103 682 \$	24 011 \$	108 047 \$	13.72	22.470	4.45 %	0.94	428 109 \$	0.0 %	8.5 %	25.5 %
2004777	22	2 198 000 \$	99 909 \$	22 896 \$	103 031 \$	13.26	21.723	4.60 %	0.97	404 130 \$	0.0 %	9.5 %	26.9 %
2004897	22	2 198 000 \$	99 909 \$	22 896 \$	103 031 \$	13.26	21.723	4.60 %	0.97	404 130 \$	0.0 %	9.5 %	26.9 %
2004784	22	2 440 000 \$	110 909 \$	24 898 \$	112 041 \$	13.94	21.360	4.68 %	0.99	454 335 \$	0.0 %	9.8 %	26.9 %
2004904	22	2 440 000 \$	110 909 \$	24 898 \$	112 041 \$	13.94	21.360	4.68 %	0.99	454 335 \$	0.0 %	9.8 %	26.9 %
2004785	22	2 139 000 \$	97 227 \$	23 767 \$	106 950 \$	13.02	20.820	4.80 %	1.02	384 652 \$	0.4 %	10.9 %	28.6 %
2004905	22	2 139 000 \$	97 227 \$	23 767 \$	106 950 \$	13.02	20.820	4.80 %	1.02	384 652 \$	0.4 %	10.9 %	28.6 %
2004791	22	2 357 000 \$	107 136 \$	23 808 \$	107 136 \$	13.50	20.692	4.83 %	1.02	430 356 \$	0.6 %	10.9 %	28.3 %
2004911	22	2 357 000 \$	107 136 \$	23 808 \$	107 136 \$	13.50	20.692	4.83 %	1.02	430 356 \$	0.6 %	10.9 %	28.3 %
2004786	22	2 230 000 \$	101 364 \$	24 778 \$	111 500 \$	13.08	20.836	4.80 %	1.02	399 698 \$	0.4 %	10.9 %	28.6 %
2004906	22	2 230 000 \$	101 364 \$	24 778 \$	111 500 \$	13.08	20.836	4.80 %	1.02	399 698 \$	0.4 %	10.9 %	28.6 %
2004774	22	2 548 000 \$	115 818 \$	24 980 \$	112 412 \$	13.64	20.436	4.89 %	1.04	462 090 \$	0.9 %	11.3 %	28.8 %
2004894	22	2 548 000 \$	115 818 \$	24 980 \$	112 412 \$	13.64	20.436	4.89 %	1.04	462 090 \$	0.9 %	11.3 %	28.8 %
	Nbre		Prix	Prix par	Prix par	Ratio	Ratio	Ratio	Ratio	Mise	Rendement		
Projection	de log.	Prix	par log.	pièce	pièce X 4.5	MRB	MRN	TGA	RCD	de fonds	projeté		
2004767	22	2 421 000 \$	110 045 \$	26 032 \$	117 145 \$	13.25	20.551	4.87 %	1.03	431 432 \$	0.8 %	11.3 %	29.2 %
2004887	22	2 421 000 \$	110 045 \$	26 032 \$	117 145 \$	13.25	20.551	4.87 %	1.03	431 432 \$	0.8 %	11.3 %	29.2 %
2004766	22	2 330 000 \$	105 909 \$	25 054 \$	112 742 \$	13.20	20.526	4.87 %	1.03	416 386 \$	0.8 %	11.3 %	29.1 %
2004886	22	2 330 000 \$	105 909 \$	25 054 \$	112 742 \$	13.20	20.526	4.87 %	1.03	416 386 \$	0.8 %	11.3 %	29.1 %
2004783	22	2 580 000 \$	117 273 \$	26 875 \$	120 938 \$	13.47	19.766	5.06 %	1.07	457 659 \$	1.9 %	12.4 %	30.4 %
2004903	22	2 580 000 \$	117 273 \$	26 875 \$	120 938 \$	13.47	19.766	5.06 %	1.07	457 659 \$	1.9 %	12.4 %	30.4 %
2004776	22	2 338 000 \$	106 273 \$	24 872 \$	111 926 \$	12.82	19.902	5.02 %	1.06	407 453 \$	1.7 %	12.5 %	30.7 %
2004896	22	2 338 000 \$	106 273 \$	24 872 \$	111 926 \$	12.82	19.902	5.02 %	1.06	407 453 \$	1.7 %	12.5 %	30.7 %
2004782	22	2 489 000 \$	113 136 \$	25 927 \$	116 672 \$	13.43	19.717	5.07 %	1.07	442 613 \$	1.9 %	12.5 %	30.4 %
2004902	22	2 489 000 \$	113 136 \$	25 927 \$	116 672 \$	13.43	19.717	5.07 %	1.07	442 613 \$	1.9 %	12.5 %	30.4 %
2004775	22	2 247 000 \$	102 136 \$	23 904 \$	107 569 \$	12.76	19.852	5.04 %	1.07	392 407 \$	1.8 %	12.5 %	30.8 %
2004895	22	2 247 000 \$	102 136 \$	23 904 \$	107 569 \$	12.76	19.852	5.04 %	1.07	392 407 \$	1.8 %	12.5 %	30.8 %
2004790	22	2 497 000 \$	113 500 \$	25 742 \$	115 840 \$	13.07	19.178	5.21 %	1.10	433 680 \$	2.8 %	13.6 %	31.9 %
2004910	22	2 497 000 \$	113 500 \$	25 742 \$	115 840 \$	13.07	19.178	5.21 %	1.10	433 680 \$	2.8 %	13.6 %	31.9 %
2004789	22	2 406 000 \$	109 364 \$	24 804 \$	111 619 \$	13.01	19.109	5.23 %	1.11	418 634 \$	2.9 %	13.7 %	32.0 %
2004909	22	2 406 000 \$	109 364 \$	24 804 \$	111 619 \$	13.01	19.109	5.23 %	1.11	418 634 \$	2.9 %	13.7 %	32.0 %
2004773	22	2 688 000 \$	122 182 \$	26 880 \$	120 960 \$	13.22	19.067	5.24 %	1.11	465 414 \$	3.0 %	13.8 %	32.2 %
2004893	22	2 688 000 \$	122 182 \$	26 880 \$	120 960 \$	13.22	19.067	5.24 %	1.11	465 414 \$	3.0 %	13.8 %	32.2 %
2004772	22	2 597 000 \$	118 045 \$	25 970 \$	116 865 \$	13.17	19.000	5.26 %	1.11	450 368 \$	3.1 %	13.9 %	32.3 %
2004892	22	2 597 000 \$	118 045 \$	25 970 \$	116 865 \$	13.17	19.000	5.26 %	1.11	450 368 \$	3.1 %	13.9 %	32.3 %
	Nbre		Prix	Prix par	Prix par	Ratio	Ratio	Ratio	Ratio	Mise	Rendement		
Projection	de log.	Prix	par log.	pièce	pièce X 4.5	MRB	MRN	TGA	RCD	de fonds	projeté		
2005018	23	2 395 000 \$	104 130 \$	24 070 \$	108 317 \$	14.36	24.362	4.10 %	0.87	473 459 \$	0.0 %	6.3 %	22.5 %
2005017	23	2 486 000 \$	108 087 \$	24 985 \$	112 432 \$	14.38	24.278	4.12 %	0.87	489 535 \$	0.0 %	6.4 %	22.6 %
2005016	23	2 486 000 \$	108 087 \$	24 985 \$	112 432 \$	14.37	24.230	4.13 %	0.87	488 505 \$	0.0 %	6.5 %	22.7 %
2005014	23	2 486 000 \$	108 087 \$	24 985 \$	112 432 \$	14.38	24.136	4.14 %	0.88	486 530 \$	0.0 %	6.6 %	22.9 %
2005013	23	2 486 000 \$	108 087 \$	24 985 \$	112 432 \$	14.36	24.089	4.15 %	0.88	485 500 \$	0.0 %	6.7 %	23.0 %
2005011	23	2 577 000 \$	112 043 \$	25 900 \$	116 548 \$	14.39	24.019	4.16 %	0.88	501 577 \$	0.0 %	6.7 %	23.1 %
2005015	23	2 450 000 \$	106 522 \$	24 623 \$	110 804 \$	14.18	23.911	4.18 %	0.88	474 561 \$	0.0 %	6.9 %	23.3 %
2005012	23	2 450 000 \$	106 522 \$	24 623 \$	110 804 \$	14.17	23.772	4.21 %	0.89	471 556 \$	0.0 %	7.0 %	23.6 %
2005010	23	2 541 000 \$	110 478 \$	25 538 \$	114 920 \$	14.20	23.714	4.22 %	0.89	487 632 \$	0.0 %	7.1 %	23.7 %
2005028	23	2 312 000 \$	100 522 \$	23 005 \$	103 522 \$	13.90	23.596	4.24 %	0.90	449 480 \$	0.0 %	7.1 %	23.5 %
2005009	23	2 541 000 \$	110 478 \$	25 538 \$	114 920 \$	14.19	23.669	4.22 %	0.89	486 602 \$	0.0 %	7.2 %	23.8 %
2005027	23	2 403 000 \$	104 478 \$	23 910 \$	107 597 \$	13.94	23.543	4.25 %	0.90	465 556 \$	0.0 %	7.2 %	23.6 %

2005026	23	2 403 000 \$	104 478 \$	23 910 \$	107 597 \$	13.93	23.496	4.26 %	0.90	464 526 \$	0.0 %	7.3 %	23.7 %
2005024	23	2 403 000 \$	104 478 \$	23 910 \$	107 597 \$	13.94	23.405	4.27 %	0.90	462 551 \$	0.0 %	7.4 %	23.9 %
2005023	23	2 403 000 \$	104 478 \$	23 910 \$	107 597 \$	13.92	23.359	4.28 %	0.91	461 521 \$	0.0 %	7.4 %	24.0 %
2005021	23	2 494 000 \$	108 435 \$	24 816 \$	111 672 \$	13.96	23.317	4.29 %	0.91	477 597 \$	0.0 %	7.5 %	24.1 %
2005025	23	2 367 000 \$	102 913 \$	23 552 \$	105 985 \$	13.73	23.175	4.32 %	0.91	450 582 \$	0.0 %	7.7 %	24.4 %
2005022	23	2 367 000 \$	102 913 \$	23 552 \$	105 985 \$	13.73	23.040	4.34 %	0.92	447 577 \$	0.0 %	7.9 %	24.7 %
2005020	23	2 458 000 \$	106 870 \$	24 458 \$	110 060 \$	13.77	23.010	4.35 %	0.92	463 653 \$	0.0 %	7.9 %	24.8 %
2005019	23	2 458 000 \$	106 870 \$	24 458 \$	110 060 \$	13.76	22.966	4.35 %	0.92	462 623 \$	0.0 %	8.0 %	24.9 %
	Nbre	Prix	Prix	Prix par	Prix par	Ratio	Ratio	Ratio	Ratio	Mise	Rendement		
Projection	de log.	Prix	par log.	pièce	pièce X 4.5	MRB	MRN	TGA	RCD	de fonds	projeté		
2004788	23	2 590 000 \$	112 609 \$	26 564 \$	119 538 \$	13.69	21.847	4.58 %	0.97	478 915 \$	0.0 %	9.3 %	26.6 %
2004908	23	2 590 000 \$	112 609 \$	26 564 \$	119 538 \$	13.69	21.847	4.58 %	0.97	478 915 \$	0.0 %	9.3 %	26.6 %
2004793	23	2 507 000 \$	109 000 \$	25 452 \$	114 533 \$	13.28	21.205	4.72 %	1.00	454 936 \$	0.0 %	10.3 %	27.8 %
2004913	23	2 507 000 \$	109 000 \$	25 452 \$	114 533 \$	13.28	21.205	4.72 %	1.00	454 936 \$	0.0 %	10.3 %	27.8 %
2004778	23	2 698 000 \$	117 304 \$	26 581 \$	119 616 \$	13.42	20.914	4.78 %	1.01	486 670 \$	0.3 %	10.7 %	28.4 %
2004898	23	2 698 000 \$	117 304 \$	26 581 \$	119 616 \$	13.42	20.914	4.78 %	1.01	486 670 \$	0.3 %	10.7 %	28.4 %
2004792	23	2 857 000 \$	124 217 \$	27 340 \$	123 029 \$	13.62	20.159	4.96 %	1.05	512 896 \$	1.3 %	11.8 %	29.5 %
2004912	23	2 857 000 \$	124 217 \$	27 340 \$	123 029 \$	13.62	20.159	4.96 %	1.05	512 896 \$	1.3 %	11.8 %	29.5 %
2005033	24	2 763 000 \$	115 125 \$	25 583 \$	115 125 \$	14.45	24.280	4.12 %	0.87	543 743 \$	0.0 %	6.4 %	22.6 %
2005032	24	2 763 000 \$	115 125 \$	25 583 \$	115 125 \$	14.44	24.152	4.14 %	0.88	540 738 \$	0.0 %	6.6 %	22.9 %
2005031	24	2 854 000 \$	118 917 \$	26 426 \$	118 917 \$	14.46	24.087	4.15 %	0.88	556 814 \$	0.0 %	6.7 %	23.0 %
2005030	24	2 854 000 \$	118 917 \$	26 426 \$	118 917 \$	14.45	24.046	4.16 %	0.88	555 784 \$	0.0 %	6.7 %	23.1 %
2005029	24	2 818 000 \$	117 417 \$	26 093 \$	117 417 \$	14.28	23.770	4.21 %	0.89	541 840 \$	0.0 %	7.1 %	23.6 %
2004796	26	2 570 000 \$	98 846 \$	22 743 \$	102 345 \$	13.11	19.884	5.03 %	1.06	456 582 \$	1.7 %	12.3 %	30.2 %
2004916	26	2 570 000 \$	98 846 \$	22 743 \$	102 345 \$	13.11	19.884	5.03 %	1.06	456 582 \$	1.7 %	12.3 %	30.2 %
2004795	26	2 479 000 \$	95 346 \$	21 938 \$	98 721 \$	13.06	19.838	5.04 %	1.07	441 536 \$	1.8 %	12.3 %	30.2 %
2004915	26	2 479 000 \$	95 346 \$	21 938 \$	98 721 \$	13.06	19.838	5.04 %	1.07	441 536 \$	1.8 %	12.3 %	30.2 %
2004794	26	2 619 000 \$	100 731 \$	23 595 \$	106 176 \$	12.69	18.541	5.39 %	1.14	444 859 \$	3.9 %	15.0 %	33.7 %
2004914	26	2 619 000 \$	100 731 \$	23 595 \$	106 176 \$	12.69	18.541	5.39 %	1.14	444 859 \$	3.9 %	15.0 %	33.7 %
2004802	27	2 580 000 \$	95 556 \$	22 533 \$	101 397 \$	13.32	21.999	4.55 %	0.96	477 838 \$	0.0 %	9.1 %	26.3 %
	Nbre	Prix	Prix	Prix par	Prix par	Ratio	Ratio	Ratio	Ratio	Mise	Rendement		
Projection	de log.	Prix	par log.	pièce	pièce X 4.5	MRB	MRN	TGA	RCD	de fonds	projeté		
2004922	27	2 580 000 \$	95 556 \$	22 533 \$	101 397 \$	13.32	21.999	4.55 %	0.96	477 838 \$	0.0 %	9.1 %	26.3 %
2004811	27	2 739 000 \$	101 444 \$	23 311 \$	104 898 \$	13.53	21.069	4.75 %	1.00	504 064 \$	0.1 %	10.3 %	27.6 %
2004931	27	2 739 000 \$	101 444 \$	23 311 \$	104 898 \$	13.53	21.069	4.75 %	1.00	504 064 \$	0.1 %	10.3 %	27.6 %
2004799	27	2 930 000 \$	108 519 \$	24 315 \$	109 419 \$	13.64	20.813	4.80 %	1.02	535 799 \$	0.4 %	10.7 %	28.1 %
2004919	27	2 930 000 \$	108 519 \$	24 315 \$	109 419 \$	13.64	20.813	4.80 %	1.02	535 799 \$	0.4 %	10.7 %	28.1 %
2004806	27	2 847 000 \$	105 444 \$	23 432 \$	105 444 \$	13.28	20.270	4.93 %	1.04	511 819 \$	1.2 %	11.6 %	29.3 %
2004926	27	2 847 000 \$	105 444 \$	23 432 \$	105 444 \$	13.28	20.270	4.93 %	1.04	511 819 \$	1.2 %	11.6 %	29.3 %
2004801	27	2 720 000 \$	100 741 \$	24 178 \$	108 800 \$	12.94	20.364	4.91 %	1.04	481 161 \$	1.0 %	11.6 %	29.6 %
2004921	27	2 720 000 \$	100 741 \$	24 178 \$	108 800 \$	12.94	20.364	4.91 %	1.04	481 161 \$	1.0 %	11.6 %	29.6 %
2004800	27	2 629 000 \$	97 370 \$	23 369 \$	105 160 \$	12.88	20.336	4.92 %	1.04	466 115 \$	1.1 %	11.7 %	29.6 %
2004920	27	2 629 000 \$	97 370 \$	23 369 \$	105 160 \$	12.88	20.336	4.92 %	1.04	466 115 \$	1.1 %	11.7 %	29.6 %
2004810	27	2 879 000 \$	106 630 \$	24 926 \$	112 169 \$	13.15	19.680	5.08 %	1.08	507 388 \$	2.0 %	12.7 %	30.7 %
2004930	27	2 879 000 \$	106 630 \$	24 926 \$	112 169 \$	13.15	19.680	5.08 %	1.08	507 388 \$	2.0 %	12.7 %	30.7 %
2004809	27	2 788 000 \$	103 259 \$	24 139 \$	108 623 \$	13.10	19.633	5.09 %	1.08	492 342 \$	2.1 %	12.7 %	30.7 %
2004929	27	2 788 000 \$	103 259 \$	24 139 \$	108 623 \$	13.10	19.633	5.09 %	1.08	492 342 \$	2.1 %	12.7 %	30.7 %
2004798	27	3 070 000 \$	113 704 \$	25 907 \$	116 582 \$	13.27	19.545	5.12 %	1.08	539 122 \$	2.2 %	12.9 %	31.0 %
2004918	27	3 070 000 \$	113 704 \$	25 907 \$	116 582 \$	13.27	19.545	5.12 %	1.08	539 122 \$	2.2 %	12.9 %	31.0 %
2004797	27	2 979 000 \$	110 333 \$	25 139 \$	113 127 \$	13.23	19.499	5.13 %	1.09	524 076 \$	2.3 %	12.9 %	31.1 %
2004917	27	2 979 000 \$	110 333 \$	25 139 \$	113 127 \$	13.23	19.499	5.13 %	1.09	524 076 \$	2.3 %	12.9 %	31.1 %
2004805	27	2 987 000 \$	110 630 \$	24 996 \$	112 481 \$	12.94	19.057	5.25 %	1.11	515 143 \$	3.0 %	13.9 %	32.4 %
	Nbre	Prix	Prix	Prix par	Prix par	Ratio	Ratio	Ratio	Ratio	Mise	Rendement		
Projection	de log.	Prix	par log.	pièce	pièce X 4.5	MRB	MRN	TGA	RCD	de fonds	projeté		
2004925	27	2 987 000 \$	110 630 \$	24 996 \$	112 481 \$	12.94	19.057	5.25 %	1.11	515 143 \$	3.0 %	13.9 %	32.4 %
2004804	27	2 896 000 \$	107 259 \$	24 234 \$	109 054 \$	12.89	18.996	5.26 %	1.11	500 097 \$	3.1 %	14.0 %	32.4 %
2004924	27	2 896 000 \$	107 259 \$	24 234 \$	109 054 \$	12.89	18.996	5.26 %	1.11	500 097 \$	3.1 %	14.0 %	32.4 %
2005043	28	2 694 000 \$	96 214 \$	22 639 \$	101 874 \$	13.87	23.616	4.23 %	0.90	523 188 \$	0.0 %	7.1 %	23.5 %
2005042	28	2 785 000 \$	99 464 \$	23 403 \$	105 315 \$	13.90	23.569	4.24 %	0.90	539 264 \$	0.0 %	7.2 %	23.6 %
2005041	28	2 785 000 \$	99 464 \$	23 403 \$	105 315 \$	13.89	23.529	4.25 %	0.90	538 234 \$	0.0 %	7.2 %	23.7 %
2005039	28	2 785 000 \$	99 464 \$	23 403 \$	105 315 \$	13.90	23.450	4.26 %	0.90	536 259 \$	0.0 %	7.3 %	23.9 %
2005038	28	2 785 000 \$	99 464 \$	23 403 \$	105 315 \$	13.89	23.410	4.27 %	0.90	535 229 \$	0.0 %	7.4 %	24.0 %
2005036	28	2 876 000 \$	102 714 \$	24 168 \$	108 756 \$	13.92	23.372	4.28 %	0.91	551 306 \$	0.0 %	7.4 %	24.1 %
2005040	28	2 749 000 \$	98 179 \$	23 101 \$	103 954 \$	13.72	23.251	4.30 %	0.91	524 290 \$	0.0 %	7.6 %	24.3 %
2005037	28	2 749 000 \$	98 179 \$	23 101 \$	103 954 \$	13.72	23.134	4.32 %	0.91	521 285 \$	0.0 %	7.8 %	24.6 %
2005035	28	2 840 000 \$	101 429 \$	23 866 \$	107 395 \$	13.76	23.105	4.33 %	0.92	537 361 \$	0.0 %	7.8 %	24.6 %
2005034	28	2 840 000 \$	101 429 \$	23 866 \$	107 395 \$	13.75	23.067	4.34 %	0.92	536 331 \$	0.0 %	7.9 %	24.7 %
2004813	28	2 889 000 \$	103 179 \$	24 692 \$	111 115 \$	13.33	21.508	4.65 %	0.98	528 644 \$	0.0 %	9.8 %	27.2 %
2004933	28	2 889 000 \$	103 179 \$	24 692 \$	111 115 \$	13.33	21.508	4.65 %	0.98	528 644 \$	0.0 %	9.8 %	27.2 %
2004803	28	3 080 000 \$	110 000 \$	25 667 \$	115 500 \$	13.45	21.227	4.71 %	1.00	560 378 \$	0.0 %	10.2 %	27.7 %

2004923	28	3 080 000 \$	110 000 \$	25 667 \$	115 500 \$	13.45	21.227	4.71 %	1.00	560 378 \$	0.0 %	10.2 %	27.7 %
2004808	28	2 997 000 \$	107 036 \$	24 769 \$	111 459 \$	13.12	20.702	4.83 %	1.02	536 399 \$	0.6 %	11.1 %	28.9 %
2004928	28	2 997 000 \$	107 036 \$	24 769 \$	111 459 \$	13.12	20.702	4.83 %	1.02	536 399 \$	0.6 %	11.1 %	28.9 %
2004812	28	3 239 000 \$	115 679 \$	26 333 \$	118 500 \$	13.63	20.523	4.87 %	1.03	586 605 \$	0.8 %	11.2 %	28.8 %
	Nbre de log.	Prix	Prix par log.	Prix par pièce	Prix par pièce X 4.5	Ratio MRB	Ratio MRN	Ratio TGA	Ratio RCD	Mise de fonds	Rendement projeté		
2004932	28	3 239 000 \$	115 679 \$	26 333 \$	118 500 \$	13.63	20.523	4.87 %	1.03	586 605 \$	0.8 %	11.2 %	28.8 %
2004814	28	3 156 000 \$	112 714 \$	25 452 \$	114 532 \$	13.30	20.039	4.99 %	1.06	562 625 \$	1.5 %	12.0 %	29.9 %
2004934	28	3 156 000 \$	112 714 \$	25 452 \$	114 532 \$	13.30	20.039	4.99 %	1.06	562 625 \$	1.5 %	12.0 %	29.9 %
2004807	28	3 347 000 \$	119 536 \$	26 354 \$	118 594 \$	13.41	19.891	5.03 %	1.06	594 360 \$	1.7 %	12.3 %	30.2 %
2004927	28	3 347 000 \$	119 536 \$	26 354 \$	118 594 \$	13.41	19.891	5.03 %	1.06	594 360 \$	1.7 %	12.3 %	30.2 %
2005048	29	3 145 000 \$	108 448 \$	24 862 \$	111 877 \$	14.35	24.212	4.13 %	0.87	617 451 \$	0.0 %	6.5 %	22.7 %
2005047	29	3 145 000 \$	108 448 \$	24 862 \$	111 877 \$	14.34	24.101	4.15 %	0.88	614 446 \$	0.0 %	6.6 %	22.9 %
2005046	29	3 236 000 \$	111 586 \$	25 581 \$	115 115 \$	14.36	24.045	4.16 %	0.88	630 522 \$	0.0 %	6.7 %	23.1 %
2005045	29	3 236 000 \$	111 586 \$	25 581 \$	115 115 \$	14.35	24.009	4.17 %	0.88	629 492 \$	0.0 %	6.8 %	23.1 %
2005044	29	3 200 000 \$	110 345 \$	25 296 \$	113 834 \$	14.20	23.766	4.21 %	0.89	615 548 \$	0.0 %	7.1 %	23.6 %
2005053	29	3 062 000 \$	105 586 \$	24 016 \$	108 071 \$	14.00	23.633	4.23 %	0.90	593 472 \$	0.0 %	7.1 %	23.6 %
2005052	29	3 062 000 \$	105 586 \$	24 016 \$	108 071 \$	13.99	23.524	4.25 %	0.90	590 467 \$	0.0 %	7.3 %	23.8 %
2005051	29	3 153 000 \$	108 724 \$	24 729 \$	111 282 \$	14.02	23.485	4.26 %	0.90	606 543 \$	0.0 %	7.3 %	23.9 %
2005050	29	3 153 000 \$	108 724 \$	24 729 \$	111 282 \$	14.01	23.450	4.26 %	0.90	605 513 \$	0.0 %	7.4 %	23.9 %
2005049	29	3 117 000 \$	107 483 \$	24 447 \$	110 012 \$	13.86	23.206	4.31 %	0.91	591 569 \$	0.0 %	7.7 %	24.5 %
2005054	30	3 513 000 \$	117 100 \$	26 022 \$	117 100 \$	14.41	24.065	4.16 %	0.88	684 730 \$	0.0 %	6.7 %	23.0 %
2004817	32	3 229 000 \$	100 906 \$	23 064 \$	103 789 \$	13.33	20.627	4.85 %	1.03	585 527 \$	0.7 %	11.0 %	28.6 %
2004937	32	3 229 000 \$	100 906 \$	23 064 \$	103 789 \$	13.33	20.627	4.85 %	1.03	585 527 \$	0.7 %	11.0 %	28.6 %
2004816	32	3 369 000 \$	105 281 \$	24 413 \$	109 859 \$	13.02	19.492	5.13 %	1.09	588 851 \$	2.3 %	13.0 %	31.3 %
2004936	32	3 369 000 \$	105 281 \$	24 413 \$	109 859 \$	13.02	19.492	5.13 %	1.09	588 851 \$	2.3 %	13.0 %	31.3 %
	Nbre de log.	Prix	Prix par log.	Prix par pièce	Prix par pièce X 4.5	Ratio MRB	Ratio MRN	Ratio TGA	Ratio RCD	Mise de fonds	Rendement projeté		
2004815	32	3 278 000 \$	102 438 \$	23 754 \$	106 891 \$	12.98	19.449	5.14 %	1.09	573 805 \$	2.4 %	13.1 %	31.3 %
2004935	32	3 278 000 \$	102 438 \$	23 754 \$	106 891 \$	12.98	19.449	5.14 %	1.09	573 805 \$	2.4 %	13.1 %	31.3 %
2004819	33	3 379 000 \$	102 394 \$	24 222 \$	109 000 \$	13.18	21.005	4.76 %	1.01	610 107 \$	0.2 %	10.6 %	28.2 %
2004939	33	3 379 000 \$	102 394 \$	24 222 \$	109 000 \$	13.18	21.005	4.76 %	1.01	610 107 \$	0.2 %	10.6 %	28.2 %
2004821	33	3 538 000 \$	107 212 \$	24 828 \$	111 726 \$	13.34	20.382	4.91 %	1.04	636 333 \$	1.0 %	11.4 %	29.1 %
2004941	33	3 538 000 \$	107 212 \$	24 828 \$	111 726 \$	13.34	20.382	4.91 %	1.04	636 333 \$	1.0 %	11.4 %	29.1 %
2004818	33	3 729 000 \$	113 000 \$	25 629 \$	115 330 \$	13.44	20.226	4.94 %	1.05	668 068 \$	1.2 %	11.7 %	29.5 %
2004938	33	3 729 000 \$	113 000 \$	25 629 \$	115 330 \$	13.44	20.226	4.94 %	1.05	668 068 \$	1.2 %	11.7 %	29.5 %
2004820	33	3 646 000 \$	110 485 \$	24 887 \$	111 993 \$	13.16	19.811	5.05 %	1.07	644 088 \$	1.8 %	12.4 %	30.5 %
2004940	33	3 646 000 \$	110 485 \$	24 887 \$	111 993 \$	13.16	19.811	5.05 %	1.07	644 088 \$	1.8 %	12.4 %	30.5 %
2005059	34	3 444 000 \$	101 294 \$	23 589 \$	106 151 \$	13.96	23.644	4.23 %	0.89	667 180 \$	0.0 %	7.1 %	23.6 %
2005058	34	3 444 000 \$	101 294 \$	23 589 \$	106 151 \$	13.96	23.547	4.25 %	0.90	664 175 \$	0.0 %	7.2 %	23.8 %
2005057	34	3 535 000 \$	103 971 \$	24 212 \$	108 955 \$	13.99	23.512	4.25 %	0.90	680 251 \$	0.0 %	7.3 %	23.8 %
2005056	34	3 535 000 \$	103 971 \$	24 212 \$	108 955 \$	13.98	23.481	4.26 %	0.90	679 221 \$	0.0 %	7.3 %	23.9 %
2005055	34	3 499 000 \$	102 912 \$	23 966 \$	107 846 \$	13.84	23.263	4.30 %	0.91	665 277 \$	0.0 %	7.6 %	24.4 %
2005060	35	3 895 000 \$	111 286 \$	25 375 \$	114 186 \$	14.34	24.032	4.16 %	0.88	758 438 \$	0.0 %	6.7 %	23.1 %
2005061	35	3 812 000 \$	108 914 \$	24 673 \$	111 029 \$	14.06	23.567	4.24 %	0.90	734 459 \$	0.0 %	7.2 %	23.8 %
2004822	38	4 028 000 \$	106 000 \$	24 412 \$	109 855 \$	13.21	20.127	4.97 %	1.05	717 797 \$	1.4 %	11.9 %	29.8 %
2004942	38	4 028 000 \$	106 000 \$	24 412 \$	109 855 \$	13.21	20.127	4.97 %	1.05	717 797 \$	1.4 %	11.9 %	29.8 %
2005062	40	4 194 000 \$	104 850 \$	24 243 \$	109 092 \$	14.02	23.583	4.24 %	0.90	808 167 \$	0.0 %	7.2 %	23.7 %

Les photos ci-dessous sont celles d'immeubles pour lesquels nous détenons un contrat de courtage.

Elles ont été prises de plusieurs angles différents. Elles ne sont pas en ordre.

Appelez-nous : 418.871.0088, 514.956.8788, Sans frais : 1.877.591.0088